

RAPORT DE AUDIT TEHNIC

COMPLEXUL REZIDENȚIAL
ANTIAERIANĂ NR. 6

OPTIM ■■■

PROJECT MANAGEMENT



CONTINUT

1. MENȚIUNI PRELIMINARE	2
2. COSTUL LUCRĂRILOR RĂMASE DE EXECUTAT	3
2.1 Costuri structură, arhitectură, MEP (Lucrări de construcție, finisare, instalare, costuri echipamente).....	4
2.2 Lucrari de infrastructură, utilități, proiectare, autorizare etc.....	4
3. DURATA ESTIMATĂ DE FINALIZARE A LUCRĂRILOR	6

ANEXE

- ANEXA 1 – Costul lucrărilor rămase de executat – Vile
- ANEXA 2 – Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente blocuri C1 - C10
- ANEXA 3 – Costul lucrărilor rămase de executat – Spații comune blocuri C1 - C10
- ANEXA 4 – Costul lucrărilor rămase de executat – Garaje blocuri C1 - C10
- ANEXA 5 - Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente bloc A9
- ANEXA 6 - Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente bloc A10
- ANEXA 7 – Costul lucrărilor rămase de executat – Sistemalizare și căi de acces, semnalistică
- ANEXA 8 – Costul lucrărilor rămase de executat – Canalizare pluvială
- ANEXA 9 – Costul lucrărilor rămase de executat – Canalizare menajeră
- ANEXA 10 – Costul lucrărilor rămase de executat – Alimentare cu apă
- ANEXA 11 – 2012.07.18 Antiaeriană Plan Ansamblu cu hidranți și electrice
- ANEXA 12 – Analiză Thermovent SRL privind soluția de gospodărire a apei potabile și pentru combaterea incendiilor
- ANEXA 13 – Grafic estimat de finalizare a lucrărilor



1. MENȚIUNI PRELIMINARE

Acest raport a fost elaborat în conformitate cu prevederile Contractului de prestări servicii nr. 158 semnat în data de 28 noiembrie 2013 între ISORAST TECHNOLOGY ROTARY SRL (denumit în cele ce urmează și "ITR" sau "Clientul") și OPTIM PROJECT MANAGEMENT SRL (denumit în cele ce urmează și "Consultantul").

Proiectul este reprezentat de Faza 1 a proiectului Imobiliar Antiaeriană Nr.6, format din 12 blocuri (10 blocuri S+P+4E în tehnologie Isorast și 2 blocuri P+10 în tehnologie clasică Rotary) și 67 de vile în tehnologie Isorast.

Raportul este elaborat în conformitate cu aria de cuprindere a serviciilor din prima etapă a procesului de raportare:

- Graficul tuturor activităților (incluzând avize și autorizații)
- Costurile și timpul necesar executării lucrărilor de finalizare a proiectului, inclusiv lucrări de infrastructură și utilități.

și se va livra către ISORAST TECHNOLOGY ROTARY SRL.

Anexele 1-13 prezentate fac parte integrantă din acest raport.

Astfel, obiectul raportului de audit tehnic constă în prezentarea costurilor indicative aferente lucrărilor rămase de executat pentru finalizarea fazei I a proiectului Antiaeriană nr. 6 (costuri hard și soft), precum și a graficului de activități și duratei estimate de execuție a lucrărilor.

Conținutul raportului se bazează pe constatarea faptică a gradului de finalizare a lucrărilor, efectuată de către reprezentanții Consultanților prin inspectarea unităților locative și a altor componente ale complexului rezidențial (spații comune, rețea drumuri și alei etc.) și pe informații pertinente (documente) primite din partea Isorast Technology - Rotary SRL (inclusiv Raportul 39 din 29 martie 2012 realizat de Gardiner & Theobald și raportul "Stage One Report" din 27 iulie 2012 realizat de Group Immorent). Dorim să subliniem faptul că există un volum suficient de informații cu privire la dezvoltarea proiectului ce nu au fost disponibile pentru a fi analizate de către Consultant.

Menționăm pentru clarificare faptul că acuratețea raportului depinde de corectitudinea și completitudinea informațiilor furnizate Consultanților.

În cazul unor categorii de costuri pentru evaluarea cărora a fost considerat că informațiile furnizate sunt insuficiente, au fost estimate costurile de finalizare a lucrărilor bazându-se pe experiența și prin luarea în considerare a costurilor unor lucrări similare, din alte proiecte aemanatoare (a se vedea secțiunea 2 pentru identificarea acestor categorii de costuri).

Sumele prezentate în acest raport reprezintă valori în Euro, exclusiv TVA.



2. COSTUL LUCRĂRILOR RĂMASE DE EXECUTAT

Tabelul următor prezintă situația centralizată a costurilor estimate de finalizare a lucrărilor aferente fazei I a proiectului Antiaeriană nr. 6.

Nr. crt.	COSTURI FINALIZARE LUCRARI	Rest de executat (€)
1	Costuri structura, arhitectura, MEP (Lucrari de constructie, finisare, instalare, costuri echipamente)	1.889.588
1.1	ISORAST - Vile si blocuri 4 etaje C1-C10	1.530.829
1.1.1	Vile tehnologie ISORAST	756.104
1.1.2	Apartamente blocuri C1 - C10 tehnologie ISORAST	398.029
1.1.3	Spatii comune blocuri C1 - C10 tehnologie ISORAST	370.821
1.1.4	Garaje blocuri C1 - C10 tehnologie ISORAST	5.876
1.2	ROTARY - Blocuri 10 etaje A9 si A10	358.759
1.2.1	Apartamente bloc A9 tehnologie clasica	174.220
1.2.2	Apartamente bloc A10 tehnologie clasica	182.039
1.2.3	Spatii comune blocuri A9 si A10	2.500
2	Lucrari de infrastructura, utilitati, proiectare, autorizare etc.	1.687.766
2.1	Sistematizare si cai de acces	187.098
2.2	Semnalistica verticala si orizontala	10.037
2.3	Canalizare pluviala	215.788
2.4	Canalizare menajera	60.137
2.5	Alimentare cu apa	63.706
2.6	Bazin retentie	556.000
2.7	Gospodarirea apelor si incendiu varianta cu bazin beton si grup de pompare	240.000
2.8	Bransamente gaz	10.000
2.9	Proiectare+PUZ+certificat urbanism+obtinere avize+autorizatie construire	150.000
2.10	Debarasare moloz rezultat in urma lucrarilor din santier	45.000
2.11	Lucrari de organizare santier	150.000
TOTAL GENERAL REST DE EXECUTAT		3.577.354



2.1 Costuri structură, arhitectură, MEP (Lucrări de construcție, finisare, instalare, costuri echipamente)

Lucrările rămase de executat au fost stabilite în urma inspectării imobilelor, prin raportare la documentația tehnică relevantă (proiect, fișă tehnică etc.).

Modul de calcul detaliat pentru costul lucrărilor rămase de executat este prezentat în următoarele Anexe:

- Anexa 1 – Costul lucrărilor rămase de executat – Vile tehnologie ISORAST
- Anexa 2 – Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente blocuri C1 - C10 tehnologie ISORAST
- Anexa 3 – Costul lucrărilor rămase de executat – Spații comune blocuri C1 - C10 tehnologie ISORAST
- Anexa 4 – Costul lucrărilor rămase de executat – Garaje blocuri C1 - C10
- Anexa 5 - Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente bloc A9 ROTARY tehnologie clasică
- Anexa 6 - Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente bloc A10 ROTARY tehnologie clasică

Activitatea de inspectare a imobilelor de către reprezentanții Consultantului s-a desfășurat în perioada decembrie 2013 – februarie 2014. Costurile de finalizare a lucrărilor pentru unitățile locative în care nu am avut acces au fost estimate prin corelare cu costurile stabilite pentru unități similare, din același bloc de locuințe.

A fost dedus din restul de executat costul echipamentelor depozitate în magazia societății, inspectate de către Consultant împreună cu reprezentanții administratorului judiciar în data de 29.01.2014. Înțelegem că aceste echipamente au fost achiziționate și vor fi utilizate pentru dotarea imobilelor din complexul rezidențial. Precizăm faptul că verificarea funcționării echipamentelor nu a făcut obiectul serviciilor prestate de către Consultant, astfel încât în situația în care acestea prezintă eventuale defecțiuni, costul de finalizare al lucrărilor ar putea fi superior celui estimat cu valoarea reparațiilor sau valoarea de înlocuire a acestor echipamente.

Lucrările rămase de executat aferente blocurilor A9 și A10 – ROTARY se referă la trapele de evacuare a fumului în caz de incendiu (completare echipament și instalare).

2.2 Lucrari de infrastructură, utilități, proiectare, autorizare etc.

Pentru sistematizare și semnalistică (rețea drumuri), canalizare și alimentare cu apă, lucrările rămase de executat au fost stabilite prin raportare la documentația tehnică relevantă.

Modul de calcul detaliat pentru costul lucrărilor rămase de executat este prezentat în următoarele Anexe:

- Anexa 7 – Costul lucrărilor rămase de executat – Sistematizare și căi de acces, semnalistică
- Anexa 8 – Costul lucrărilor rămase de executat – Canalizare pluvială
- Anexa 9 – Costul lucrărilor rămase de executat – Canalizare menajeră
- Anexa 10 – Costul lucrărilor rămase de executat – Alimentare cu apă

Pentru estimarea costurilor de finalizare a lucrărilor în cazul obiectelor ce nu au avut proiecte descriem mai jos procedura de estimare:

- Pentru bazinul de retenție s-a folosit planul *2012.07.18 Antiaeriană Plan Ansamblu cu hidranți și electrice* (prezentat în Anexa 11) pentru determinare suprafețe și volume. S-au preluat estimări de la lucrări similare executate în ultimii 2 ani de la diverse proiecte cu caracter comercial și rezidențial.
- Pentru soluția de gospodărire a apei potabile și pentru combaterea incendiilor s-au folosit o analiză preliminară efectuată de compania specializată Thermovent SRL la solicitarea Consultantului (prezentată în Anexa 12) și estimări de prețuri pentru lucrări similare executate în ultimii 2 ani de la diverse proiecte cu caracter comercial și rezidențial.
- Pentru semnalistica pe verticală și orizontală am folosit planul *2012.07.18 Antiaeriană Plan Ansamblu cu hidranți și electrice* (prezentat în Anexa 11) și prețuri pe mp pentru lucrări similare executate în ultimii 2 ani de la diverse proiecte cu caracter comercial și rezidențial.
- Pentru proiectare+PUZ+certIFICATE de urbanism+avize+autorizație de construcție s-au folosit estimări de la proiecte similare.

Pentru gospodărirea de apă potabilă și pentru stingere incendiu, analiza Thermovent SRL (prezentată în Anexa 12) propune două soluții: varianta 1 - bazin unitar, varianta 2 - hidrofoare separate pe clădiri. În urma verificării celor două soluții propuse recomandăm ca soluție pentru ansamblul Antiaeriană varianta 1 formată din:

- Rezervor de apă potabilă și pentru combaterea incendiului.

În acest rezervor se asigură depozitarea rezervei de apă intangibilă pentru combaterea incendiului și a rezervei de apă potabilă pentru compensarea orară. Rezervorul va fi prevăzut cu bașă pentru aspirație pompe și goluri de acces operatori cu scară de acces.

- Stație de pompare apă în care se vor monta rezervorul tampon, grupul de pompare cu turație variabilă și recipientul de hidrofor.

Amplasamentul acestei gospodării de apă trebuie să respecte asigurarea zonei sanitare de regim sever în jurul ei.

Soluția de mai sus a fost aleasă pe baza următoarelor considerente:



Spațiu – se alege varianta 1 deoarece există spațiu disponibil pentru a fi amenajat în acest scop; pentru varianta 2 spațiul trebuie amenajat lângă clădire sau în interiorul clădirilor, toate aceste lucrări trebuind să fie corelate cu instalațiile deja existente, astfel încât există posibilitatea să nu fie suficient spațiu,

Distribuție – se alege varianta 1 deoarece se poate folosi rețeaua de distribuție deja existentă, fiind necesară doar conectarea la bazin; pentru varianta 2 nu există distribuția și există posibilitatea de a deteriora lucrări existente (pereți clădire, sistematizare etc),

Preț – se alege varianta 1 deoarece este mai economică în comparație cu varianta 2,

Impact asupra locatarilor existenți – se alege varianta 1 deoarece impactul pe timpul construcției și conectării este minim având în vedere că se va construi într-un spațiu delimitat de zona deja construită, pentru varianta 2 lucrările vor fi la vedere și cu impact asupra locatarilor.

Costul lucrărilor de evacuarea molozului rezultat în urma lucrărilor de construcție a fost estimat utilizând prețul unitar pe metru cub evacuat estimat la nivelul de 4,5 Euro fără TVA și o cantitate de aproximativ 10.000 metri cubi moloz de evacuat.

Pentru organizarea de santier s-a considerat un procent între 3% și 5% din bugetul total estimat.

Prețurile pentru proiectare luate în calcul au fost de 3 euro pe metru pătrat, pentru obținere PUZ s-a considerat un cost de 3 euro pe metrul pătrat, iar pentru certificate de urbanism, avize și autorizație de construire 1,5 euro pe metrul pătrat de construit. Aceste lucrări sunt necesare pentru autorizarea lucrărilor de sistematizare, cai de acces și semnalistică, gospodărire apă, bazin retenție.

3. DURATA ESTIMATĂ DE FINALIZARE A LUCRĂRILOR

Graficul estimat de finalizare a lucrărilor este prezentat în Anexa 13 a acestui raport. Menționăm că data de începere a fost aleasă orientativ, aceasta putând fi modificată ulterior finalizării etapelor de aprobare a demarării lucrărilor.

Activitate	Durata
Proiectare și autorizări	60 zile
Organizare santier	7 zile
Debarasare moloz	10 zile
Canalizare pluviala și menajera	30 zile
Alimentare cu apă	30 zile
Gospodărire apă potabilă și incendiu	90 zile

Bazin retentie	90 zile
Sistematizare	31 zile
Blocuri Rotary	78 zile
Blocuri ISORAST	75 zile
Vile ISORAST	64 zile



ANEXA 1

Costul lucrărilor rămase de executat – Vile



Costul lucrărilor rămase de executat – Vile – SUMAR

Nr. Vila	Rest de executat (€)	Echipamente magazie (€)	Rest de executat net (€)
1 K	32,262	(2,612)	29,650
2 W	16,289	(1,847)	14,442
6 V	21,083	(5,611)	15,472
7 TT	29,536	(5,612)	23,924
8 TT	29,170	(6,287)	22,883
12 T	23,669	0	23,669
15 W	40,696	(7,206)	33,490
18 TT	10,186	(2,999)	7,187
20 T	44,741	(1,848)	42,893
23 L	0	0	0
26 D	17,837	(2,999)	14,838
29 K	35,804	(2,999)	32,805
32 D	0	0	0
33 D	0	0	0
35 L	30,557	(4,847)	25,710
36 D	49,317	(1,848)	47,469
40 V	40,555	(3,288)	37,267
41 L	59,883	(1,848)	58,035
42 K	102,946	(2,613)	100,334
43 TT	19,524	0	19,524
47 TT	0	0	0
49 T	61,811	(4,207)	57,604
51 K	2,836	0	2,836
52 TT	28,264	(1,848)	26,416
58 V	21,289	(1,848)	19,441
59 W	0	0	0
60 W	48,885	(3,747)	45,138
61 W	37,087	(1,848)	35,239
65 V	22,451	(2,613)	19,838
TOTAL	826,678	(70,575)	756,104



Nr.	Tip lucrare	1 K		1 K		1 K		2W		2W		2W		
		Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazie €	Rest de executat net €			
1	Infrastructura													
1.1	Infrastructura	13.152,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	921,00	50,00	460,50	0,00	460,50	0,00	921,00	460,50	0,00	460,50	0,00	460,50	
2	Suprastructura													
2.1	Suprastructura	52.949,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.312,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Arhitectura													
3.1	Exterior													
3.1.1	Invelitoare	16.303,65	5,00	815,18	0,00	815,18	0,00	14.176,18	20,00	2.835,24	0,00	2.835,24	0,00	
3.1.2	Fatada	9.754,55	10,00	975,46	0,00	975,46	0,00	8.681,71	5,00	434,09	0,00	434,09	0,00	
3.1.3	Ferestre	4.413,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.928,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.4	Usi exterioare	1.910,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.631,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.5	Usa intrare	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	61,14	100,00	61,14	0,00	0,00	61,14	
3.1.6	Usa garaj exteriora	651,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	580,03	100,00	580,03	0,00	0,00	580,03	
3.2	Interior													
3.2.1	Zidarie	8.316,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.401,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.2	Tencuieli interioare	746,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,01	10,00	66,40	0,00	66,40	0,00	
3.2.3	Glet pereti interiori	1.578,77	10,00	157,88	0,00	157,88	0,00	1.405,13	20,00	281,03	0,00	281,03	0,00	
3.2.4	Finisaje pereti interiori	3.556,00	10,00	355,60	0,00	355,60	0,00	3.085,75	50,00	1.517,88	0,00	1.517,88	0,00	
3.2.5	Sapa	1.538,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.292,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.6	Finisaje pardoseala	7.291,38	75,00	5.468,54	0,00	5.468,54	0,00	3.713,32	50,00	1.856,66	0,00	1.856,66	0,00	
3.2.7	Tavane false	2.187,91	15,00	328,19	0,00	328,19	0,00	1.947,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.8	Balustrade	1.878,31	100,00	1.878,31	0,00	1.878,31	0,00	1.671,74	100,00	1.671,74	0,00	1.671,74	0,00	
3.2.9	Pereti despartitori	555,71	50,00	277,86	0,00	277,86	0,00	464,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.10	Usi interioare	3.224,54	100,00	3.224,54	0,00	3.224,54	0,00	2.868,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	Diverse lucrari	2.530,04	20,00	506,01	0,00	506,01	0,00	2.251,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Instalatii electrice													
4.1	Cabluri electrice	637,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	533,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.2	Echipeamente electrice	7.081,48	100,00	7.081,48	0,00	7.081,48	0,00	6.337,11	5,00	316,86	0,00	316,86	0,00	
5	Instalatii gaze													
5.1	Tevi gaze	424,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	378,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2	Echipeamente gaze	144,71	100,00	144,71	0,00	144,71	0,00	128,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Instalatii HVAC													
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,43	20,00	1.203,49	0,00	1.203,49	0,00	5.863,29	5,00	293,16	0,00	293,16	0,00	
6.2	Ventiloconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	0,00	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36	0,00	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	0,00	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	0,00	
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.847,34)	161,32	0,00	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.847,34)	161,32	0,00	
7	Gbiecte sanitare													
7.1	Materiale diverse	2.497,96	50,00	1.248,98	0,00	1.248,98	0,00	2.312,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	(764,50)	160,00	0,00	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	0,00	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
B	Lucrari exterioare													
8.1	Amenajare teren	443,00	50,00	221,50	0,00	221,50	0,00	443,00	50,00	221,50	0,00	221,50	0,00	
8.2	Pavele trotuare si acces masina	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.863,00	20,00	372,60	0,00	372,60	0,00	
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL		161.646,10		32.262,01		29.650,17		142.579,84		16.289,27		(1.847,34)		14.441,93

Nr. vila		6V	6V	6V	6V	7TT	7TT	7TT	7TT	7TT	
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazine €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazine €	Rest de executat net €
1	Infrastructura										
1.1	Infrastructura	12.073,49	0,00	0,00	0,00	0,00	10.816,07	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	921,00	50,00	460,50	0,00	460,50	921,00	100,00	921,00	0,00	921,00
2	Suprastructura										
2.1	Suprastructura	48.797,11	0,00	0,00	0,00	0,00	43.542,30	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura										
3.1	Exterior										
3.1.1	Invelitoare	14.965,69	0,00	0,00	0,00	0,00	13.407,04	10,00	1.340,70	0,00	1.340,70
3.1.2	Fatada	8.954,05	10,00	895,41	0,00	895,41	8.021,50	10,00	802,15	0,00	802,15
3.1.3	Ferestre	4.051,54	0,00	0,00	0,00	0,00	3.629,57	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.753,42	0,00	0,00	0,00	0,00	1.570,80	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	63,06	0,00	0,00	0,00	0,00	56,49	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exteriora	598,23	0,00	0,00	0,00	0,00	535,92	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior										
3.2.1	Zidarie	7.634,17	0,00	0,00	0,00	0,00	6.839,09	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuieii interioare	684,93	10,00	68,48	0,00	68,48	613,51	30,00	184,05	0,00	184,05
3.2.3	Glet pereti interiori	1.449,21	10,00	144,92	0,00	144,92	1.298,28	30,00	389,48	0,00	389,48
3.2.4	Finisaje pereti interiori	1.986,93	10,00	198,68	0,00	198,68	2.924,23	30,00	877,27	0,00	877,27
3.2.5	Sapa	1.412,67	0,00	0,00	0,00	0,00	1.265,55	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	6.693,01	10,00	669,30	0,00	669,30	5.995,95	75,00	4.496,96	0,00	4.496,96
3.2.7	Tavane false	2.008,37	10,00	200,84	0,00	200,84	1.799,20	20,00	359,84	0,00	359,84
3.2.8	Balustrade	1.724,17	100,00	1.724,17	0,00	1.724,17	1.544,61	100,00	1.544,61	0,00	1.544,61
3.2.9	Pereti despantitori	210,12	0,00	0,00	0,00	0,00	456,99	50,00	228,50	0,00	228,50
3.2.10	Usi interioare	2.959,94	30,00	887,98	0,00	887,98	2.651,74	100,00	2.651,74	0,00	2.651,74
3.3	Diverse lucrari	2.322,41	30,00	696,72	0,00	696,72	2.080,54	20,00	416,11	0,00	416,11
4	Instalatii electrice										
4.1	Cabluri electrice	585,47	10,00	58,55	0,00	58,55	524,51	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipeamente electrice	6.500,34	30,00	1.950,10	0,00	1.950,10	5.823,33	50,00	2.911,67	0,00	2.911,67
5	Instalatii gaze										
5.1	Tevi gaze	389,96	0,00	0,00	0,00	0,00	355,07	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipeamente gaze	132,82	100,00	132,82	0,00	132,82	112,67	100,00	112,67	0,00	112,67
6	Instalatii HVAC										
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,43	50,00	3.008,72	0,00	3.008,72	5.865,29	50,00	2.931,65	0,00	2.931,65
6.2	Ventilcolector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	0,00	2.008,66	2.008,66	0,00	0,00	(2.999,40)	312,40
7	Obiecte sanitare										
7.1	Materiale diverse	2.512,78	50,00	1.256,39	0,00	1.256,39	2.312,03	50,00	1.156,02	0,00	1.156,02
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	0,00	924,50	924,50	100,00	924,50	(764,50)	160,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56
8	Lucrari exterioare										
8.1	Amenajare teren	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00
8.2	Pavele trotuare si acces masina	1.863,00	20,00	372,60	0,00	372,60	1.863,00	100,00	1.863,00	0,00	1.863,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		148.713,72		21.082,98	(5.611,24)	15.471,74	136.272,88		29.535,55	(5.611,90)	23.923,65



Nr. vilo		8 TT	8 TT	8 TT	8 TT	12 T	12 T	12 T	12 T	12 T	12 T
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €
1	Infrastructura										
1.1	Infrastructura	10.816,07	0,00	0,00	0,00	11.127,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	921,00	100,00	0,00	921,00	921,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura										
2.1	Suprastructura	43.542,30	0,00	0,00	0,00	22.059,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura										
3.1	Exterior										
3.1.1	Invlitoare	13.407,04	10,00	0,00	1.340,70	13.793,27	5,00	0,00	689,66	0,00	689,66
3.1.2	Fata de	8.021,50	15,00	0,00	1.203,23	8.252,59	20,00	0,00	1.650,52	0,00	1.650,52
3.1.3	Ferestre	3.629,57	0,00	0,00	0,00	4.413,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.570,80	0,00	0,00	0,00	1.910,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	56,49	0,00	0,00	0,00	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	535,92	0,00	0,00	0,00	651,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior										
3.2.1	Zidarie	6.839,09	0,00	0,00	0,00	7.036,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuile interioare	613,51	0,00	0,00	0,00	631,19	10,00	0,00	63,12	0,00	63,12
3.2.3	Glet pereti interiori	1.298,28	10,00	0,00	129,83	1.335,68	10,00	0,00	133,57	0,00	133,57
3.2.4	Finisaje pereti interiori	2.924,23	20,00	0,00	584,85	3.008,46	10,00	0,00	300,85	0,00	300,85
3.2.5	Sapa	1.265,55	0,00	0,00	0,00	1.302,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	5.995,95	10,00	0,00	599,60	7.291,38	75,00	0,00	5.468,54	0,00	5.468,54
3.2.7	Tavane false	1.799,20	10,00	0,00	179,92	1.851,03	10,00	0,00	185,10	0,00	185,10
3.2.8	Balustrade	1.544,61	90,00	0,00	1.390,15	1.878,31	100,00	0,00	1.878,31	0,00	1.878,31
3.2.9	Pereti desparritori	456,99	0,00	0,00	0,00	470,15	50,00	0,00	235,08	0,00	235,08
3.2.10	Usi interioare	2.651,74	100,00	0,00	2.651,74	3.224,54	100,00	0,00	3.224,54	0,00	3.224,54
3.3	Diverse lucrari	2.080,54	100,00	0,00	2.080,54	2.530,04	20,00	0,00	506,01	0,00	506,01
4	Instalati electrice										
4.1	Cabliuri electrice	524,51	0,00	0,00	0,00	637,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipamente electrice	5.823,33	10,00	0,00	582,33	7.081,48	50,00	0,00	3.540,74	0,00	3.540,74
5	Instalati gaze										
5.1	Tevi gaze	355,07	0,00	0,00	0,00	424,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Echipamente gaze	112,67	0,00	0,00	0,00	144,71	100,00	0,00	144,71	0,00	144,71
6	Instalati HVAC										
6.1	Materiale diverse HVAC	7.955,54	60,00	0,00	4.773,32	5.863,29	20,00	0,00	1.172,66	0,00	1.172,66
6.2	Ventiloconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	0,00	671,92	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	0,00	871,36	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	0,00	3.311,80	3.311,80	100,00	0,00	3.311,80	0,00	3.311,80
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	0,00	2.008,66	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Obiecte sanitare										
7.1	Materiale diverse	2.512,78	100,00	0,00	2.512,78	2.326,84	50,00	0,00	1.163,42	0,00	1.163,42
7.2	Boiler	924,50	100,00	0,00	924,50	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	0,00	125,56	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Lucrari exterioare										
8.1	Amenajare teren	443,00	100,00	0,00	443,00	443,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Pavele trotuare si acces masina	1.863,00	100,00	0,00	1.863,00	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		138.565,88			29.169,78	121.596,35			23.668,61	0,00	23.668,61



Nr. viza		15 W	15 W	15 W	15 W	15 W	18 TT	18 TT	18 TT	18 TT	18 TT
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazie €	Rest de executat net €
1	Infrastructura										
1.1	Infrastructura	11.706,28	0,00	0,00	0,00	0,00	10.816,07	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	921,00	100,00	921,00	0,00	921,00
2	Suprastructura										
2.1	Suprastructura	47.312,93	0,00	0,00	0,00	0,00	43.542,30	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura										
3.1	Exterior										
3.1.1	Imvelitoare	14.176,18	5,00	708,81	0,00	708,81	13.407,04	5,00	670,35	0,00	670,35
3.1.2	Fatada	8.681,71	10,00	868,17	0,00	868,17	8.021,50	5,00	401,08	0,00	401,08
3.1.3	Ferestre	3.928,30	0,00	0,00	0,00	0,00	3.629,57	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.631,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1.570,80	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	61,14	0,00	0,00	0,00	0,00	56,49	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exteriora	580,03	0,00	0,00	0,00	0,00	535,92	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior										
3.2.1	Zidarie	7.401,98	10,00	740,20	0,00	740,20	6.839,09	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuial interioroare	664,01	20,00	132,80	0,00	132,80	613,51	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Giet pereti interiori	1.405,13	50,00	702,57	0,00	702,57	1.298,28	10,00	129,83	0,00	129,83
3.2.4	Finisaje pereti interiori	3.035,75	90,00	2.732,18	0,00	2.732,18	2.324,23	10,00	292,42	0,00	292,42
3.2.5	Sapa	1.292,97	5,00	64,65	0,00	64,65	1.265,55	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardosala	3.713,32	100,00	3.713,32	0,00	3.713,32	5.995,95	10,00	599,60	0,00	599,60
3.2.7	Tavane false	1.947,28	90,00	1.752,55	0,00	1.752,55	1.799,20	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Balustrade	1.671,74	100,00	1.671,74	0,00	1.671,74	1.544,61	50,00	772,31	0,00	772,31
3.2.9	Pereti despartitori	464,61	90,00	418,15	0,00	418,15	456,99	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10	Usi interioare	2.868,14	100,00	2.868,14	0,00	2.868,14	2.651,74	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Diverse lucrari	2.251,79	30,00	675,54	0,00	675,54	2.080,54	20,00	416,11	0,00	416,11
4	Instalatii electrice										
4.1	Cabluri electrice	533,19	0,00	0,00	0,00	0,00	524,51	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipeamente electrice	6.337,11	100,00	6.337,11	0,00	6.337,11	5.823,33	20,00	1.164,67	0,00	1.164,67
5	Instalatii gaze										
5.1	Tevi gaze	378,09	0,00	0,00	0,00	0,00	355,07	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	128,79	100,00	128,79	0,00	128,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipeamente gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,67	100,00	112,67	0,00	112,67
6	Instalatii HVAC										
6.1	Materiale diverse HVAC	5.863,29	100,00	5.863,29	0,00	5.863,29	5.863,29	20,00	1.172,66	0,00	1.172,66
6.2	Ventiloconvector	1.091,80	100,00	1.091,80	(919,00)	172,80	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	(675,00)	196,36	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	(2.999,40)	312,40	3.311,80	100,00	3.311,80	(2.999,40)	312,40
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Obiecte sanitare										
7.1	Materiale diverse	2.312,03	100,00	2.312,03	0,00	2.312,03	2.312,03	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	(764,50)	160,00	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Lucrari exterioare										
8.1	Amenajare teren	443,00	0,00	0,00	0,00	0,00	443,00	50,00	221,50	0,00	221,50
8.2	Pavele trotuar si acces masina	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		141.656,84		40.695,63	(7.205,90)	33.489,73	136.272,88		10.185,98	(2.999,40)	7.186,58



Nr. vila		20 T	20 T	20 T	20 T	23 L	23 L	23 L	23 L	23 L	
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €
1	Infrastructura										
3.1	Infrastructura	11.127,64	0,00	0,00	0,00	0,00	13.208,51	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + paveli	921,00	100,00	921,00	0,00	921,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura										
2.1	Suprastructura	22.059,09	0,00	0,00	0,00	0,00	53.173,12	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura										
3.1	Exterior										
3.1.1	Involitoare	13.793,27	70,00	9.655,29	0,00	9.655,29	16.372,60	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Fatada	8.252,59	30,00	2.475,78	0,00	2.475,78	9.795,82	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Ferestre	4.413,75	0,00	0,00	0,00	0,00	4.432,40	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.910,18	0,00	0,00	0,00	0,00	1.918,25	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	68,99	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	651,71	0,00	0,00	0,00	0,00	654,47	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior										
3.2.1	Zidarie	7.036,10	15,00	1.055,42	0,00	1.055,42	8.351,86	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuialii interioare	631,19	10,00	63,12	0,00	63,12	749,22	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Glet pereti interiori	1.335,68	10,00	133,57	0,00	133,57	1.585,45	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Finisaje pereti interiori	3.008,46	10,00	300,85	0,00	300,85	3.571,04	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Sapa	1.302,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.545,47	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	7.291,38	75,00	5.468,54	0,00	5.468,54	7.322,22	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.7	Tavane false	1.851,03	40,00	740,41	0,00	740,41	2.197,17	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Balustrade	1.878,31	100,00	1.878,31	0,00	1.878,31	1.866,26	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.9	Pereti despartitori	470,15	50,00	235,08	0,00	235,08	558,07	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10	Usi interioare	3.224,54	100,00	3.224,54	0,00	3.224,54	3.238,18	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Diverse lucrari	2.550,04	20,00	506,01	0,00	506,01	2.540,74	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice										
4.1	Cabluri electrice	637,81	25,00	159,45	0,00	159,45	640,51	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipamente electrice	7.081,48	50,00	3.540,74	0,00	3.540,74	7.111,43	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Instalatii gaze										
5.1	Tevi gaze	424,81	0,00	0,00	0,00	0,00	426,61	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipamente gaze	144,71	100,00	144,71	0,00	144,71	145,32	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalatii HVAC										
6.1	Materiale diverse HVAC	5.863,29	50,00	2.931,65	0,00	2.931,65	6.017,43	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Ventilconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	3.311,80	0,00	0,00	0,00	0,00
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Obiecte sanitare										
7.1	Materiale diverse	2.326,84	50,00	1.163,42	0,00	1.163,42	2.512,78	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	0,00	924,50	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Lucrari exterioare										
8.1	Amenajare teren	492,00	100,00	492,00	0,00	492,00	492,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Paveli trotuare si acces masina	1.863,00	100,00	1.863,00	0,00	1.863,00	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		121.596,35		44.741,10		(1.848,00)	161.384,52		42.893,10		0,00

Nr. vija		26 D	26 D	26 D	26 D	29 K	29 K	29 K	29 K	29 K	29 K	29 K
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente imagazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazie €	Rest de executat net €	Rest de executat net €
1	Infrastructura											
1.1	Infrastructura	12.941,46	0,00	0,00	0,00	0,00	13.152,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	921,00	50,00	460,50	0,00	460,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura											
2.1	Suprastructura	52.098,18	0,00	0,00	0,00	0,00	52.949,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura											
3.1	Exterior											
3.1.1	Intellboare	16.041,58	5,00	802,08	0,00	802,08	16.303,65	5,00	815,18	0,00	815,18	815,18
3.1.2	Fatada	9.597,75	5,00	479,89	0,00	479,89	9.754,55	10,00	975,46	0,00	975,46	975,46
3.1.3	Ferestre	4.342,78	0,00	0,00	0,00	0,00	4.413,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.879,47	0,00	0,00	0,00	0,00	1.910,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	67,59	0,00	0,00	0,00	0,00	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	641,23	0,00	0,00	0,00	0,00	651,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior											
3.2.1	Zidarie	8.182,99	0,00	0,00	0,00	0,00	8.316,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencueli interioare	734,07	0,00	0,00	0,00	0,00	746,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Glet pereti interiori	1.553,39	10,00	155,34	0,00	155,34	1.578,77	10,00	157,88	0,00	157,88	157,88
3.2.4	Finisaje pereti interiori	3.498,84	10,00	349,88	0,00	349,88	3.556,00	10,00	355,60	0,00	355,60	355,60
3.2.5	Sapa	1.514,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1.538,97	0,00	153,90	0,00	153,90	153,90
3.2.6	Finisaje pardoseala	7.174,17	10,00	717,42	0,00	717,42	7.291,38	10,00	729,14	0,00	729,14	729,14
3.2.7	Tavane false	2.152,74	20,00	430,55	0,00	430,55	2.187,91	10,00	218,79	0,00	218,79	218,79
3.2.8	Balustrade	1.848,13	100,00	1.848,13	0,00	1.848,13	1.878,31	90,00	1.690,48	0,00	1.690,48	1.690,48
3.2.9	Pereti despartitori	546,79	20,00	109,36	0,00	109,36	555,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10	Usi interioare	3.172,72	10,00	317,27	0,00	317,27	3.224,54	15,00	483,68	0,00	483,68	483,68
3.3	Diverse lucrari	2.489,37	20,00	497,87	0,00	497,87	2.530,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalati electrice											
4.1	Cablu electric	589,46	0,00	0,00	0,00	0,00	637,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipeamente electrice	7.005,75	50,00	3.502,88	0,00	3.502,88	7.081,48	25,00	1.770,37	0,00	1.770,37	1.770,37
5	Instalati gaze											
5.1	Tevi gaze	417,98	0,00	0,00	0,00	0,00	424,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipeamente gaze	142,39	100,00	142,39	0,00	142,39	144,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalati HVAC											
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,44	50,00	3.008,72	0,00	3.008,72	6.017,43	10,00	601,74	0,00	601,74	601,74
6.2	Ventilconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	50,00	545,90	0,00	545,90	545,90
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Centrala termica	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	(2.999,40)	312,40	3.311,80	100,00	3.311,80	(2.999,40)	312,40	312,40
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.006,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Obiecte sanitare											
7.1	Materiale diverse	2.484,16	50,00	1.242,08	0,00	1.242,08	2.497,96	25,00	624,49	0,00	624,49	624,49
7.2	Boiler	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	125,56
8	Lucrari exterioare											
8.1	Amplasare teren	443,00	20,00	88,60	0,00	88,60	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	443,00
8.2	Pavele trobare si acces masina	1.865,00	20,00	372,60	0,00	372,60	1.863,00	100,00	1.863,00	0,00	1.863,00	1.863,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.938,00	100,00	20.938,00	0,00	20.938,00	20.938,00
TOTAL		159.367,26		17.837,35	(2.999,40)	14.837,95	181.663,10		35.803,96	(2.999,40)	32.804,56	



Nr.	Tip lucrare	32 D	32 D	32 D	32 D	32 D	32 D	32 D	32 D	32 D	32 D
		Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €
1	Infrastructura										
3.1	Infrastructura	12.941,46	0,00	0,00	0,00	0,00	12.941,46	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Scara de acces pavnita + pavele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	921,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura										
2.1	Suprastructura	52.098,18	0,00	0,00	0,00	0,00	52.098,18	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura										
3.1	Exterior										
3.1.1	Inveltoare	16.041,58	0,00	0,00	0,00	0,00	16.041,58	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Fatada	9.597,75	0,00	0,00	0,00	0,00	9.597,75	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Ferestre	4.342,78	0,00	0,00	0,00	0,00	4.342,78	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.879,47	0,00	0,00	0,00	0,00	1.879,47	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	67,59	0,00	0,00	0,00	0,00	67,59	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	641,23	0,00	0,00	0,00	0,00	641,23	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior										
3.2.1	Zidarie	8.182,99	0,00	0,00	0,00	0,00	8.182,99	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuieli interioare	734,07	0,00	0,00	0,00	0,00	734,07	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Glet pereti interiori	1.553,39	0,00	0,00	0,00	0,00	1.553,39	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Finisaje pereti interiori	3.498,84	0,00	0,00	0,00	0,00	3.498,84	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Sapa	1.514,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1.514,23	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	7.174,17	0,00	0,00	0,00	0,00	7.174,17	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.7	Tavanse false	2.152,74	0,00	0,00	0,00	0,00	2.152,74	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Balustrade	1.848,13	0,00	0,00	0,00	0,00	1.848,13	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.9	Pereti despartitori	546,79	0,00	0,00	0,00	0,00	546,79	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10	Usi interioare	3.172,72	0,00	0,00	0,00	0,00	3.172,72	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Diverse lucrari	2.489,37	0,00	0,00	0,00	0,00	2.489,37	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice										
4.1	Cabluri electrice	589,46	0,00	0,00	0,00	0,00	589,46	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipamente electrice	7.005,75	0,00	0,00	0,00	0,00	7.005,75	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Instalatii gaze										
5.1	Tevi gaze	417,98	0,00	0,00	0,00	0,00	417,98	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipamente gaze	142,39	0,00	0,00	0,00	0,00	142,39	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalatii HVAC										
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,44	0,00	0,00	0,00	0,00	6.017,44	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Ventilconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Centrala termica	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3.311,80	0,00	0,00	0,00	0,00
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Obiecte sanitare										
7.1	Materiale diverse	2.484,16	0,00	0,00	0,00	0,00	2.484,16	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Boiler	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Lucrari exterioare										
8.1	Amplasare teren	443,00	0,00	0,00	0,00	0,00	443,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Pavele trotuar si acces masina	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.358,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		158.446,26		0,00	0,00	0,00	181.725,26		0,00	0,00	0,00



Nr.	Tip lucrare	35 L	35 L	35 L	35 L	36 D	36 D	36 D	36 D	36 D	36 D	36 D
		Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	
1	Infrastructura											
1.1	Infrastructura	13.208,51	0,00	0,00	0,00	0,00	12.941,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pinnita + pavele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura											
2.1	Suprastructura	53.173,12	0,00	0,00	0,00	0,00	52.098,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura											
3.1	Exterior											
3.1.1	Involtitoare	16.372,60	10,00	1.637,26	0,00	1.637,26	16.041,58	5,00	802,08	0,00	802,08	0,00
3.1.2	Fatada	9.795,82	20,00	1.959,16	0,00	1.959,16	9.597,75	5,00	479,89	0,00	479,89	0,00
3.1.3	Ferestre	4.432,40	0,00	0,00	0,00	0,00	4.342,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.918,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1.879,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	68,99	0,00	0,00	0,00	0,00	67,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	654,47	0,00	0,00	0,00	0,00	641,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior											
3.2.1	Zidarie	8.351,86	0,00	0,00	0,00	0,00	8.182,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuieii interioare	749,22	0,00	0,00	0,00	0,00	734,07	75,00	550,55	0,00	550,55	0,00
3.2.3	Glet pereti interiori	1.585,45	20,00	317,09	0,00	317,09	1.553,39	75,00	1.165,04	0,00	1.165,04	0,00
3.2.4	Finisaje pereti interiori	3.571,04	20,00	714,21	0,00	714,21	3.498,84	75,00	2.624,13	0,00	2.624,13	0,00
3.2.5	Sapa	1.545,47	0,00	0,00	0,00	0,00	1.514,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	7.322,22	20,00	1.464,44	0,00	1.464,44	7.174,17	50,00	3.587,09	0,00	3.587,09	0,00
3.2.7	Tavane false	2.197,17	20,00	439,43	0,00	439,43	2.152,74	20,00	430,55	0,00	430,55	0,00
3.2.8	Balustrade	1.886,26	100,00	1.886,26	0,00	1.886,26	1.848,13	75,00	1.386,10	0,00	1.386,10	0,00
3.2.9	Pereti despartitori	558,07	100,00	558,07	0,00	558,07	546,79	20,00	109,36	0,00	109,36	0,00
3.2.10	Usi interioare	3.238,18	80,00	2.590,54	0,00	2.590,54	3.172,72	100,00	3.172,72	0,00	3.172,72	0,00
3.3	Diverse lucrari	2.540,74	50,00	1.270,37	0,00	1.270,37	2.489,37	20,00	497,87	0,00	497,87	0,00
4	Instalatii electrice											
4.1	Caburi electrice	640,51	0,00	0,00	0,00	0,00	589,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipamente electrice	7.111,43	50,00	3.555,72	0,00	3.555,72	7.005,75	50,00	3.502,88	0,00	3.502,88	0,00
5	Instalatii gaze											
5.1	Tevi gaze	426,61	0,00	0,00	0,00	0,00	417,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipamente gaze	145,32	100,00	145,32	0,00	145,32	142,39	100,00	142,39	0,00	142,39	0,00
6	Instalatii HVAC											
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,43	50,00	3.008,72	0,00	3.008,72	6.017,44	30,00	1.805,23	0,00	1.805,23	0,00
6.2	Ventilconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	0,00
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	0,00	2.008,66	2.008,66	100,00	2.008,66	0,00	2.008,66	0,00
7	Obiecte sanitare											
7.1	Materiale diverse	2.512,78	50,00	1.256,39	0,00	1.256,39	2.484,16	50,00	1.242,08	0,00	1.242,08	0,00
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	0,00	924,50	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Lucrari exterioare											
8.1	Amenajare teren	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	0,00
8.2	Pavele trotuare si acces masina	1.865,00	75,00	1.397,25	0,00	1.397,25	1.863,00	60,00	1.117,80	0,00	1.117,80	0,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.938,00	100,00	20.938,00	0,00	20.938,00	0,00
TOTAL		161.335,52		30.557,03	(4.847,40)	25.709,63	179.384,26		49.317,21	(1.848,00)	47.469,21	

Nr.	Tip lucrare	40 V	40 V	40 V	40 V	40 V	41 L	41 L	41 L	41 L	41 L	41 L
		Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazine €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazine €	Rest de executat net €	
1	Infrastructura											
1.1	Infrastructura	12.073,49	0,00	0,00	0,00	0,00	13.209,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces plovina + pavele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura											
2.1	Suprastructura	48.797,11	0,00	0,00	0,00	0,00	53.173,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura											
3.1	Exterior											
3.1.1	Involtitoare	14.965,69	10,00	1.496,57	0,00	1.496,57	16.372,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Fataada	8.954,05	30,00	2.686,22	0,00	2.686,22	9.795,82	15,00	1.469,37	0,00	1.469,37	0,00
3.1.3	Ferestre	4.051,54	0,00	0,00	0,00	0,00	4.432,40	100,00	4.432,40	0,00	4.432,40	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.753,42	0,00	0,00	0,00	0,00	1.918,25	100,00	1.918,25	0,00	1.918,25	0,00
3.1.5	Usa intrare	63,06	0,00	0,00	0,00	0,00	68,99	100,00	68,99	0,00	68,99	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	598,23	20,00	119,65	0,00	119,65	654,47	100,00	654,47	0,00	654,47	0,00
3.2	Interior											
3.2.1	Zidarie	7.634,17	0,00	0,00	0,00	0,00	8.351,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuieli interioare	684,83	10,00	68,48	0,00	68,48	749,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Glet pereti interiori	1.449,21	90,00	1.304,29	0,00	1.304,29	1.585,45	100,00	1.585,45	0,00	1.585,45	0,00
3.2.4	Finisaje pereti interiori	1.986,83	100,00	1.986,83	0,00	1.986,83	3.571,04	100,00	3.571,04	0,00	3.571,04	0,00
3.2.5	Sapa	1.412,67	60,00	847,60	0,00	847,60	1.545,47	100,00	1.545,47	0,00	1.545,47	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	6.693,01	100,00	6.693,01	0,00	6.693,01	7.322,22	100,00	7.322,22	0,00	7.322,22	0,00
3.2.7	Tavane false	2.008,37	100,00	2.008,37	0,00	2.008,37	2.197,17	100,00	2.197,17	0,00	2.197,17	0,00
3.2.8	Balustrade	1.724,17	100,00	1.724,17	0,00	1.724,17	1.886,26	100,00	1.886,26	0,00	1.886,26	0,00
3.2.9	Pereti despartitori	210,12	100,00	210,12	0,00	210,12	558,07	100,00	558,07	0,00	558,07	0,00
3.2.10	Usi interioare	2.959,94	100,00	2.959,94	0,00	2.959,94	3.238,18	100,00	3.238,18	0,00	3.238,18	0,00
3.3	Diverse lucrari	2.327,41	20,00	464,48	0,00	464,48	2.540,74	50,00	1.270,37	0,00	1.270,37	0,00
4	Instalati electrice											
4.1	Caburi electrice	585,47	20,00	117,09	0,00	117,09	640,51	100,00	640,51	0,00	640,51	0,00
4.2	Echipeamente electrice	6.500,34	50,00	3.250,17	0,00	3.250,17	7.111,43	100,00	7.111,43	0,00	7.111,43	0,00
5	Instalati gaze											
5.1	Tevi gaze	389,96	0,00	0,00	0,00	0,00	426,61	100,00	426,61	0,00	426,61	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipeamente gaze	132,82	100,00	132,82	0,00	132,82	145,32	100,00	145,32	0,00	145,32	0,00
6	Instalati HVAC											
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,43	50,00	3.008,72	0,00	3.008,72	6.017,43	100,00	6.017,43	0,00	6.017,43	0,00
6.2	Ventiloconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	100,00	1.091,80	0,00	1.091,80	0,00
6.3	Pompa circulatie apa calda/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	0,00
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	(675,00)	196,36	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	0,00
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	0,00
7	Obiecte sanitare											
7.1	Materiale diverse	2.512,78	50,00	1.256,39	0,00	1.256,39	2.512,78	100,00	2.512,78	0,00	2.512,78	0,00
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	(764,50)	160,00	924,50	100,00	924,50	0,00	924,50	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	0,00
8	Lucrari exterioare											
8.1	Amplasare teren	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	0,00
8.2	Pavele trotuar si acces masina	1.863,00	100,00	1.863,00	0,00	1.863,00	1.863,00	100,00	1.863,00	0,00	1.863,00	0,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		147.792,72		40.554,72	(3.287,50)	37.267,22	161.335,52		59.883,39	(1.848,00)	58.035,39	

Nr.	Tip lucrare	42 K	42 K	42 K	42 K	42 K	43 TT	43 TT	43 TT	43 TT	43 TT	43 TT
		Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	Rest de executat net €
1	Infrastructura											
1.1	Infrastructura	13.152,87	0,00	0,00	0,00	0,00	10.816,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	921,00	100,00	921,00	0,00	921,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura											
2.1	Suprastructura	52.949,52	0,00	0,00	0,00	0,00	43.542,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura											
3.1	Exterior											
3.1.1	Involtitoare	16.303,65	40,00	6.521,46	0,00	6.521,46	13.407,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Fatada	9.754,55	100,00	9.754,55	0,00	9.754,55	8.021,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Ferestre	4.413,75	70,00	3.089,63	0,00	3.089,63	3.629,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.910,18	40,00	764,07	0,00	764,07	1.570,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	56,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	651,71	100,00	651,71	0,00	651,71	535,92	100,00	535,92	0,00	0,00	535,92
3.2	Interior											
3.2.1	Zidarie	8.316,68	80,00	6.653,34	0,00	6.653,34	6.839,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuieii interioare	746,06	80,00	596,85	0,00	596,85	613,51	10,00	61,35	0,00	0,00	61,35
3.2.3	Glet pereti interioari	1.578,77	80,00	1.263,02	0,00	1.263,02	1.298,28	10,00	129,83	0,00	0,00	129,83
3.2.4	Finisaje pereti interioari	3.556,00	100,00	3.556,00	0,00	3.556,00	2.924,23	10,00	292,42	0,00	0,00	292,42
3.2.5	Sapa	1.538,97	100,00	1.538,97	0,00	1.538,97	1.265,55	10,00	126,56	0,00	0,00	126,56
3.2.6	Finisaje pardoseala	7.291,38	100,00	7.291,38	0,00	7.291,38	5.995,95	20,00	1.199,19	0,00	0,00	1.199,19
3.2.7	Tavane false	2.187,91	100,00	2.187,91	0,00	2.187,91	1.799,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Balustrade	1.878,31	100,00	1.878,31	0,00	1.878,31	1.544,61	100,00	1.544,61	0,00	0,00	1.544,61
3.2.9	Pereti despartitori	555,71	100,00	555,71	0,00	555,71	456,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10	Usi interioare	3.224,54	100,00	3.224,54	0,00	3.224,54	2.651,74	100,00	2.651,74	0,00	0,00	2.651,74
3.3	Diverse lucrari	2.530,04	80,00	2.024,03	0,00	2.024,03	2.080,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice											
4.1	Cabluri electrice	637,81	100,00	637,81	0,00	637,81	524,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipamente electrice	7.081,48	100,00	7.081,48	0,00	7.081,48	5.823,33	20,00	1.164,67	0,00	0,00	1.164,67
5	Instalatii gaze											
5.1	Tevi gaze	424,81	100,00	424,81	0,00	424,81	355,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipamente gaze	144,71	100,00	144,71	0,00	144,71	112,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalatii HVAC											
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,43	100,00	6.017,43	0,00	6.017,43	5.863,29	50,00	2.931,65	0,00	0,00	2.931,65
6.2	Ventilconvector	1.091,80	100,00	1.091,80	0,00	1.091,80	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	671,92	100,00	671,92	0,00	0,00	671,92
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	0,00	3.311,80
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	2.008,66	100,00	2.008,66	0,00	0,00	2.008,66
7	Obiecte sanitare											
7.1	Materiale diverse	2.497,96	100,00	2.497,96	0,00	2.497,96	2.312,03	20,00	462,41	0,00	0,00	462,41
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	(764,50)	160,00	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	125,56	100,00	125,56	0,00	0,00	125,56
8	Lucrari exterioare											
8.1	Armenajare teren	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	443,00	100,00	443,00	0,00	0,00	443,00
8.2	Pavele trotuar si acces masina	1.863,00	100,00	1.863,00	0,00	1.863,00	1.863,00	100,00	1.863,00	0,00	0,00	1.863,00
8.3	Finisaje mansarda	22.358,00	100,00	22.358,00	0,00	22.358,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		184.004,10		102.946,28	(2.612,50)	100.333,78	135.351,88		19.524,27	0,00	0,00	19.524,27

Nr. vila

Nr.	Tip lucrare	47 TT	47 TT	47 TT	47 TT	49 T	49 T	49 T	49 T	49 T	
		Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echiplamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echiplamente magazie €	Rest de executat net €
1	Infrastructura										
1.1	Infrastructura	10.816,07	0,00	0,00	0,00	0,00	11.127,64	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	921,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura										
2.1	Suprastructura	43.542,30	0,00	0,00	0,00	0,00	22.059,09	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura										
3.1	Exterior										
3.1.1	Invailtoare	13.407,04	0,00	0,00	0,00	0,00	13.793,27	15,00	2.068,99	0,00	2.068,99
3.1.2	Fatada	8.021,50	0,00	0,00	0,00	0,00	8.252,59	20,00	1.650,52	0,00	1.650,52
3.1.3	Ferestre	3.629,57	0,00	0,00	0,00	0,00	4.413,75	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.570,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.910,18	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	56,49	0,00	0,00	0,00	0,00	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	535,92	0,00	0,00	0,00	0,00	651,71	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior										
3.2.1	Zidarie	6.839,09	0,00	0,00	0,00	0,00	7.056,10	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuiali interioare	619,51	0,00	0,00	0,00	0,00	631,19	10,00	63,12	0,00	63,12
3.2.3	Glet pereti interiori	1.298,28	0,00	0,00	0,00	0,00	1.335,68	50,00	667,84	0,00	667,84
3.2.4	Finisaje pereti interiori	2.924,23	0,00	0,00	0,00	0,00	3.008,46	50,00	1.504,23	0,00	1.504,23
3.2.5	Sapa	1.265,55	0,00	0,00	0,00	0,00	1.302,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	5.995,95	0,00	0,00	0,00	0,00	7.291,38	100,00	7.291,38	0,00	7.291,38
3.2.7	Tavane false	1.759,20	0,00	0,00	0,00	0,00	1.851,03	100,00	1.851,03	0,00	1.851,03
3.2.8	Balustrade	1.544,61	0,00	0,00	0,00	0,00	1.878,31	100,00	1.878,31	0,00	1.878,31
3.2.9	Pereti despartitori	456,99	0,00	0,00	0,00	0,00	470,15	100,00	470,15	0,00	470,15
3.2.10	Usi interioare	2.651,74	0,00	0,00	0,00	0,00	3.224,54	100,00	3.224,54	0,00	3.224,54
3.3	Diverse lucrari	2.080,54	0,00	0,00	0,00	0,00	2.530,04	20,00	506,01	0,00	506,01
4	Instalatii electrice										
4.1	Cabluri electrice	524,51	0,00	0,00	0,00	0,00	637,81	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echiplamente electrice	5.823,33	0,00	0,00	0,00	0,00	7.081,48	50,00	3.540,74	0,00	3.540,74
5	Instalatii gaze										
5.1	Tevi gaze	355,07	0,00	0,00	0,00	0,00	424,81	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echiplamente gaze	112,67	0,00	0,00	0,00	0,00	144,71	100,00	144,71	0,00	144,71
6	Instalatii HVAC										
6.1	Materiale diverse HVAC	5.863,29	0,00	0,00	0,00	0,00	5.863,29	50,00	2.931,65	0,00	2.931,65
6.2	Ventiloconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	100,00	1.091,80	(919,00)	172,80
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92
6.4	Centrala termica	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	871,36	100,00	871,36	(675,00)	196,36
6.5	Chiller	3.311,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66
7	Obiecte sanitare										
7.1	Materiale diverse	2.312,03	0,00	0,00	0,00	0,00	2.326,84	100,00	2.326,84	0,00	2.326,84
7.2	Boiler	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	924,50	100,00	924,50	(764,50)	160,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56
8	Lucrari exterioare										
8.1	Amenajare teren	443,00	0,00	0,00	0,00	0,00	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00
8.2	Pavele trotuar si acces masina	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.863,00	70,00	1.304,10	0,00	1.304,10
8.3	Finisaje mansarda	20.196,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.938,00	100,00	20.938,00	0,00	20.938,00
TOTAL		156.466,88		0,00	0,00	0,00	141.564,35		61.810,75	(4.206,50)	57.604,25

Nr. vila	51 K	51 K	51 K	51 K	51 K	51 K	52 TT	52 TT	52 TT	52 TT	52 TT	52 TT
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazie €	Rest de executat net €	
1	Infrastructura											
1.1	Infrastructura	13.152,87	0,00	0,00	0,00	0,00	10.816,07	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Suprastructura											
2.1	Suprastructura	52.949,52	0,00	0,00	0,00	0,00	43.542,30	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Arhitectura											
3.1	Exterior											
3.1.1	Involtitoare	16.303,65	0,00	0,00	0,00	0,00	13.407,04	5,00	670,35	0,00	670,35	
3.1.2	Fatada	9.754,55	0,00	0,00	0,00	0,00	8.021,50	10,00	802,15	0,00	802,15	
3.1.3	Ferestre	4.413,75	0,00	0,00	0,00	0,00	3.629,57	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.4	Usi exterioare	1.910,18	20,00	382,04	0,00	382,04	1.570,80	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.5	Usa intrare	68,70	0,00	0,00	0,00	0,00	56,49	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.1.6	Usa gara/ exterioroara	651,71	0,00	0,00	0,00	0,00	535,92	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2	Interior											
3.2.1	Zidarie	8.316,68	0,00	0,00	0,00	0,00	6.839,09	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.2	Tencueli interioare	746,06	0,00	0,00	0,00	0,00	613,51	30,00	184,05	0,00	184,05	
3.2.3	Glet pereti interiori	1.578,77	0,00	0,00	0,00	0,00	1.298,28	30,00	389,48	0,00	389,48	
3.2.4	Finisaje pereti interiori	3.556,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.924,23	30,00	877,27	0,00	877,27	
3.2.5	Sapa	1.538,97	0,00	0,00	0,00	0,00	1.265,55	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.6	Finisaje pardoseala	7.291,38	0,00	0,00	0,00	0,00	5.995,95	100,00	5.995,95	0,00	5.995,95	
3.2.7	Tavane false	2.187,91	0,00	0,00	0,00	0,00	1.799,20	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.2.8	Balustrade	1.878,31	100,00	1.878,31	0,00	1.878,31	1.544,61	100,00	1.544,61	0,00	1.544,61	
3.2.9	Pereti despartitori	555,71	0,00	0,00	0,00	0,00	456,99	10,00	45,70	0,00	45,70	
3.2.10	Usi interioare	3.224,54	10,00	322,45	0,00	322,45	2.651,74	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.3	Diverse lucrari	2.530,04	10,00	253,00	0,00	253,00	2.080,54	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Instalatii electrice											
4.1	Cabluri electrice	637,81	0,00	0,00	0,00	0,00	524,51	10,00	52,45	0,00	52,45	
4.2	Echipamente electrice	7.081,48	0,00	0,00	0,00	0,00	5.823,33	100,00	5.823,33	0,00	5.823,33	
5	Instalatii gaze											
5.1	Tevi gaze	424,81	0,00	0,00	0,00	0,00	355,07	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.2	Echipamente gaze	144,71	0,00	0,00	0,00	0,00	112,67	100,00	112,67	0,00	112,67	
6	Instalatii HVAC											
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,43	0,00	0,00	0,00	0,00	5.863,29	50,00	2.931,65	0,00	2.931,65	
6.2	Ventiloconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	
6.4	Centrala termica	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.5	Chiller	3.311,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	
7	Obiecte sanitare											
7.1	Materiale diverse	2.497,96	0,00	0,00	0,00	0,00	2.312,03	50,00	1.156,02	0,00	1.156,02	
7.2	Boiler	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	
8	Lucrari exterioare											
8.1	Amplasare teren	443,00	0,00	0,00	0,00	0,00	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	
8.2	Pavele, trotuar si acces masina	1.865,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.863,00	60,00	1.117,80	0,00	1.117,80	
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL		160.725,10		2.835,80	0,00	2.835,80	135.351,88		28.264,42	(1.848,00)	26.416,42	

Nr. vila		58 V	58 V	58 V	58 V	58 V	59 W	59 W	59 W	59 W	59 W	59 W
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazate €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipamente magazate €	Rest de executat net €	
1	Infrastructura											
1.1	Infrastructura	12.073,49	0,00	0,00	0,00	0,00	11.706,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura											
2.1	Suprastructura	48.797,11	0,00	0,00	0,00	0,00	47.312,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura											
3.1	Exterior											
3.1.1	Invelitoare	14.965,69	5,00	748,28	0,00	748,28	14.176,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Fatada	8.954,05	5,00	447,70	0,00	447,70	8.681,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Ferestre	4.051,54	0,00	0,00	0,00	0,00	3.928,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.753,42	0,00	0,00	0,00	0,00	1.631,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	63,06	0,00	0,00	0,00	0,00	61,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	598,23	0,00	0,00	0,00	0,00	580,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior											
3.2.1	Zidarie	7.634,17	10,00	763,42	0,00	763,42	7.401,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuieli interioare	684,93	20,00	136,97	0,00	136,97	664,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Glet pereti interiori	1.449,21	20,00	289,84	0,00	289,84	1.405,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4	Finisaje pereti interiori	1.986,83	100,00	1.986,83	0,00	1.986,83	3.035,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5	Sapa	1.412,67	30,00	423,80	0,00	423,80	1.292,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	6.693,01	30,00	2.007,90	0,00	2.007,90	3.713,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.7	Tavane false	2.008,37	40,00	803,35	0,00	803,35	1.947,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Balustrade	1.724,17	0,00	0,00	0,00	0,00	1.671,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.9	Pereti despartitori	210,12	0,00	0,00	0,00	0,00	464,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10	Usi interioare	2.959,94	20,00	591,99	0,00	591,99	2.868,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Diverse lucrari	2.322,41	0,00	0,00	0,00	0,00	2.251,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice											
4.1	Cablu electrice	585,47	10,00	58,55	0,00	58,55	533,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipamente electrice	6.500,34	50,00	3.250,17	0,00	3.250,17	6.337,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Instalatii gaze											
5.1	Tevi gaze	389,96	0,00	0,00	0,00	0,00	378,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipamente gaze	132,82	100,00	132,82	0,00	132,82	128,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalatii HVAC											
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,43	50,00	3.008,72	0,00	3.008,72	5.863,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Ventilconvector	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1.091,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	671,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Centrala termica	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	871,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	3.311,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	2.008,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Obiecte sanitare											
7.1	Materiale diverse	2.512,78	20,00	502,56	0,00	502,56	2.312,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Boiler	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	924,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Lucrari exterioare											
8.1	Amenajare teren	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	443,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Pavele trotuare si acces masina	1.863,00	20,00	372,60	0,00	372,60	1.863,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL	147.792,72		21.288,95	(1.848,00)	19.440,95	141.658,84		0,00	0,00	0,00	0,00



Nr. vila	60 W	60 W	60 W	60 W	60 W	61 W	61 W	61 W	61 W	61 W	61 W
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazie €	Rest de executat net €	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipeamente magazie €	Rest de executat net €
1	Infrastructura										
1.1	Infrastructura	11.706,28	0,00	0,00	0,00	0,00	11.706,28	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	921,00	100,00	921,00	0,00	921,00
2	Suprastructura										
2.1	Suprastructura	47.312,93	0,00	0,00	0,00	0,00	47.312,93	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura										
3.1	Exterior										
3.1.1	Involtitoare	14.176,18	10,00	1.417,62	0,00	1.417,62	14.176,18	15,00	2.126,43	0,00	2.126,43
3.1.2	Fatada	8.681,71	5,00	434,09	0,00	434,09	8.681,71	10,00	868,17	0,00	868,17
3.1.3	Ferestre	3.928,30	0,00	0,00	0,00	0,00	3.928,30	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.631,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1.631,45	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	61,14	0,00	0,00	0,00	0,00	61,14	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	580,03	0,00	0,00	0,00	0,00	580,03	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior										
3.2.1	Zidarie	7.401,98	15,00	1.110,30	0,00	1.110,30	7.401,98	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencueli interioare	664,01	10,00	66,40	0,00	66,40	664,01	5,00	33,20	0,00	33,20
3.2.3	Glet pereti interiori	1.405,13	20,00	281,03	0,00	281,03	1.405,13	5,00	70,26	0,00	70,26
3.2.4	Finisaje pereti interiori	3.035,75	60,00	1.821,45	0,00	1.821,45	3.035,75	5,00	151,79	0,00	151,79
3.2.5	Sapa	1.292,97	20,00	258,59	0,00	258,59	1.292,97	10,00	129,30	0,00	129,30
3.2.6	Finisaje pardoseala	3.713,32	40,00	1.485,33	0,00	1.485,33	3.713,32	20,00	742,66	0,00	742,66
3.2.7	Tavane false	1.947,28	70,00	1.363,10	0,00	1.363,10	1.947,28	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.8	Balustrade	1.671,74	100,00	1.671,74	0,00	1.671,74	1.671,74	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.9	Pereti despartitori	464,51	0,00	0,00	0,00	0,00	464,51	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10	Usi interioare	2.868,14	100,00	2.868,14	0,00	2.868,14	2.868,14	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Diverse lucrari	2.251,79	20,00	450,36	0,00	450,36	2.251,79	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice										
4.1	Cableri electrice	533,19	0,00	0,00	0,00	0,00	533,19	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Echipeamente electrice	6.337,11	5,00	316,86	0,00	316,86	6.337,11	5,00	316,86	0,00	316,86
5	Instalatii gaze										
5.1	Tevi gaze	378,09	0,00	0,00	0,00	0,00	378,09	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Echipeamente gaze	128,79	100,00	128,79	0,00	128,79	128,79	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Instalatii HVAC										
6.1	Materiale diverse HVAC	5.863,29	50,00	3.517,97	0,00	3.517,97	5.863,29	50,00	2.931,65	0,00	2.931,65
6.2	Ventilconvector	1.091,80	100,00	1.091,80	(459,50)	632,30	1.091,80	50,00	545,90	0,00	545,90
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	(675,00)	196,36	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66
7	Obiecte sanitare										
7.1	Materiale diverse	2.312,03	50,00	1.156,02	0,00	1.156,02	2.312,03	50,00	1.156,02	0,00	1.156,02
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	(764,50)	160,00	924,50	100,00	924,50	0,00	924,50
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	125,56	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Lucrari exterioare										
8.1	Amenajare teren	443,00	50,00	221,50	0,00	221,50	443,00	20,00	88,60	0,00	88,60
8.2	Pavele trotuare si acces masina	1.863,00	20,00	372,60	0,00	372,60	1.863,00	20,00	372,60	0,00	372,60
8.3	Finisaje mansarda	20.938,00	100,00	20.938,00	0,00	20.938,00	20.938,00	90,00	18.844,20	0,00	18.844,20
TOTAL		162.596,84		48.885,47	(3.747,00)	45.138,47	163.517,84		37.086,85	(1.848,00)	35.238,85



Nr. villa		65 V	65 V	65 V	65 V	65 V	65 V
Nr.	Tip lucrare	Cost total €	Rest de executat %	Rest de executat €	Echipezente magazie €	Rest de executat net €	Rest de executat net €
1	Infrastructura						
1.1	Infrastructura	12.073,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Scara de acces pivnita + pavele	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Suprastructura						
2.1	Suprastructura	48.797,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Arhitectura						
3.1	Exterior						
3.1.1	Involitioare	14.965,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Fatada	8.954,05	5,00	447,70	0,00	447,70	447,70
3.1.3	Ferestre	4.051,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.4	Usi exterioare	1.753,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.5	Usa intrare	63,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	Usa garaj exterioara	598,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Interior						
3.2.1	Zidarie	7.634,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Tencuieii interioare	684,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	Glet pereti interiori	1.449,21	20,00	289,84	0,00	289,84	289,84
3.2.4	Finisaje pereti interiori	1.986,83	100,00	1.986,83	0,00	1.986,83	1.986,83
3.2.5	Sapa	1.412,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.6	Finisaje pardoseala	6.693,01	10,00	669,30	0,00	669,30	669,30
3.2.7	Tavane false	2.008,37	10,00	200,84	0,00	200,84	200,84
3.2.8	Balustrade	1.724,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.9	Pereti despartitori	210,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.10	Usi interioare	2.959,94	20,00	591,99	0,00	591,99	591,99
3.3	Diverse lucrari	2.322,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Instalatii electrice						
4.1	Cabluiri electrice	585,47	10,00	58,55	0,00	58,55	58,55
4.2	Echipezente electrice	6.500,34	50,00	3.250,17	0,00	3.250,17	3.250,17
5	Instalatii gaze						
5.1	Tevi gaze	389,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Materiale gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Echipezente gaze	132,82	100,00	132,82	0,00	132,82	132,82
6	Instalatii HVAC						
6.1	Materiale diverse HVAC	6.017,43	50,00	3.008,72	0,00	3.008,72	3.008,72
6.2	Ventiloconvector	1.091,80	100,00	1.091,80	0,00	1.091,80	1.091,80
6.3	Pompa circulatie apa racita/ agent termic	671,92	100,00	671,92	0,00	671,92	671,92
6.4	Centrala termica	871,36	100,00	871,36	0,00	871,36	871,36
6.5	Chiller	3.311,80	100,00	3.311,80	0,00	3.311,80	3.311,80
6.6	Centrala de tratare aer cu recuperare	2.008,66	100,00	2.008,66	(1.848,00)	160,66	160,66
7	Obiecte sanitare						
7.1	Materiale diverse	2.512,78	20,00	502,56	0,00	502,56	502,56
7.2	Boiler	924,50	100,00	924,50	(764,50)	160,00	160,00
7.3	Pompa circulatie instalatie apa calda	125,56	100,00	125,56	0,00	125,56	125,56
8	Lucrari exterioare						
8.1	Amenajare teren	443,00	100,00	443,00	0,00	443,00	443,00
8.2	Pavele trotuare si acces masina	1.863,00	100,00	1.863,00	0,00	1.863,00	1.863,00
8.3	Finisaje mansarda	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL		147.792,72		22.450,91	(2.612,50)	19.838,41	19.838,41

ANEXA 2

Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente blocuri C1 - C10



BLOC CI

Nr. apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Usa intrare	Usi interioare	Parchet	Gresle	Pereti gips carton	Tavan gips carton	Falanta	Vopsituri interioare	Tamplarie PVC	Tencuiala interioare	Glet	Echipare baie (cada, chiuveta, vas WC, oginda)
1	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
2	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
3	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
4*	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
8	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
17	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
16	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
17	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	222€
19	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
20	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
TOTAL	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	222€



BLOC C1

Nr. apartament	13 Echipare instalatii electrice (intrerupatoare, prize, etc.)	14 Grile tubulatura HVAC	15 Finisaje bacon	16 Balustrade balcon	17 Detector gaz	18 Contor apa	19 Contor gaz	20 Ventilconvector	21 Interfon	22 Rest de executat €
1	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
2	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
3	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
4*	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
8	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
11	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
16	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
17	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	222€
19	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
20	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
TOTAL	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	222€



BLOC CZ

Nr. apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Usa intrare	Usi interioare	Parchet	Gresie	Pereti gips carton	Tavane gips carton	Falarna	Vopsitoni interioare	Tamplarie PVC	Tencuieli interioare	Glet	Echipare baie (cada, chiuveta, vas WC, oglinda)
1	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
3*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
4	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	151 €	0 €	0 €	0 €	0 €
5	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
11	0 €	410 €	1,308 €	975 €	0 €	703 €	906 €	1,417 €	0 €	704 €	897 €	444 €
14*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
21*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
TOTAL	0 €	410 €	1,308 €	975 €	0 €	703 €	906 €	1,568 €	0 €	704 €	897 €	444 €



BLOC C2

Nr. apartament	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	Echipare instalatie electrica (intreruptoare, prize, panouri)	Grile tubulatura HVAC	Finisaje balcon	Saliuștrada balcon	Detector gaz	Contor apa	Contor gaz	Ventiloconvector	Interfon	Rest de executat €
3	0 €	318 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	318 €
3*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
4	30 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	181 €
5	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
11	300 €	424 €	174 €	0 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	8,802 €
14*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
20	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
TOTAL	390 €	762 €	174 €	0 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	9,301 €

CF

Nr. apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Usa intrare	Usi interioare	Parchet	Gresie	Pereti gips carton	Tavane gips carton	Falanta	Vopseleteri interioare	Templarie PVC	Tencueli intaritoare	Glet	Echipare baie (cada, chiuveta, vas WC, oglinda)
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	97.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	112.0	0.0	0.0
	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	50.0	0.0	0.0
TOTAL	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	259.0	0.0	0.0

BLOC C3

Nr. apartament	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	Echipare instalatie electrice (intrerupatoare, priza, panouri electrice)	Grile subunitate HVAC	Finisaje beton	Solutiile beton	Detector gaz	Comtor apa	Comtor gaz	Ventilconvector	Interfon	Rest de executat €
1	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
2*	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	71€
3*	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	71€
4*	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	71€
9	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€
10	6€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	6€
17	6€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	103€
18	6€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	118€
19	6€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	56€
TOTAL	24€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	486€



BUDGET

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
No. rekening	Uraian	Uraian	Perihal	Gesels	Peral. ges. carton	Tuware signa carton	Pakasa	Venahart Interimera	Tampalera PVC	Tencajell Interimera	Geet	Ekijare bale (catis, chinwa, van WC, eptirol)
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	974,5	0,0	437,2	0,0	33,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	33,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	131,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	325,0	0,0	146,6	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	325,0	0,0	146,6	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	355,0	0,0	111,0	0,0	0,0
	0,0	279,0	0,0	279,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	433,0	0,0	194,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	133,2	0,0	37,0	0,0	0,0
TOTAL	0,0	233,8	159,8	279,0	33,0	0,0	0,0	3.280,0	0,0	3.402,6	0,0	33,0



BLOC C1

Nr. apartament	13 Consumul de energie electrica (incalzirea, apa calda, iluminat electric)	14 Gara subterana N/A/C	15 Folgoare locuin	16 Salvatorare locuin	17 Detector gaz	18 Contor apa	19 Contor gaz	20 Ventilator	21 Interfon	22 Rest de energie E
18	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	1.477 E
1	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	37 E
4	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	45 E
5	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	27 E
8	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	27 E
9	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	345 E
10	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	345 E
11	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	582 E
13	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	497 E
14	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	774 E
15	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	741 E
16	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	654 E
17	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	654 E
18	15 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	37 E
19	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	0 E	12 E	0 E	153 E
20	210 E	1.000 E	0 E	0 E	20 E	0 E	0 E	387 E	0 E	6.000 E
TOTAL										



BLOC C5

Nr. apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Usa intrare	Usi interioare	Parchet	Gresie	Pereti gips carton	Tavana gips carton	Falanza	Vopsitorii interioare	Tapetare PVC	Tencuialii interioare	Glet	Echipare baie (cada, chiuveta, vas WC, oglinda)
1	0€	159€	703€	84€	232€	257€	92€	1.082€	88€	146€	105€	222€
2	0€	319€	703€	84€	232€	257€	183€	325€	88€	243€	157€	222€
3	0€	364€	977€	20€	327€	776€	41€	709€	89€	337€	368€	444€
4	0€	0€	423€	20€	0€	0€	11€	452€	55€	12€	25€	222€
5	0€	159€	35€	84€	0€	0€	46€	54€	35€	24€	10€	222€
6	0€	32€	14€	17€	0€	0€	18€	36€	0€	10€	0€	222€
7	0€	82€	327€	0€	0€	0€	0€	36€	0€	14€	18€	444€
8	0€	37€	8€	8€	0€	0€	11€	15€	0€	5€	25€	222€
9	8€	0€	0€	210€	58€	0€	0€	54€	88€	0€	26€	4€
10	0€	159€	0€	0€	23€	0€	0€	54€	0€	24€	78€	222€
11	0€	246€	589€	39€	53€	468€	91€	357€	24€	141€	135€	444€
12	0€	46€	0€	8€	0€	0€	11€	113€	0€	37€	40€	222€
13	0€	0€	0€	0€	0€	1.156€	0€	0€	0€	0€	0€	222€
14	0€	32€	35€	42€	0€	26€	46€	308€	0€	49€	52€	222€
15	0€	0€	65€	49€	0€	0€	45€	178€	0€	70€	18€	444€
16	0€	57€	21€	20€	0€	0€	27€	75€	0€	25€	25€	222€
17	16€	128€	703€	0€	0€	0€	46€	1.082€	0€	0€	0€	0€
18	0€	0€	35€	42€	0€	0€	46€	54€	0€	24€	26€	222€
19	0€	61€	0€	0€	0€	0€	0€	89€	0€	35€	0€	444€
20	0€	0€	0€	0€	0€	0€	11€	15€	0€	5€	0€	222€
TOTAL	24€	1.903€	4.640€	725€	926€	2.839€	724€	4.907€	488€	1.202€	1.107€	5.110€



BLOC 5

Nr. apartament	13 Echipare instalatie electrica (intratatoare, priza, panouri electrice)	14 Grile tubulatura HVAC	15 Finisaje balcon	16 Saliustrade balcon	17 Detector gaz	18 Contor apa	19 Contor gaz	20 Ventilconvector	21 Interfon	22 Rest de executat €
1	150 €	318 €	243 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	4,810 €
2	135 €	318 €	292 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	4,487 €
3	90 €	371 €	434 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	6,277 €
4	45 €	265 €	18 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	2,677 €
5	15 €	318 €	97 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,192 €
6	30 €	318 €	146 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	992 €
7	30 €	424 €	0 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,466 €
8	15 €	265 €	18 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	740 €
9	300 €	318 €	972 €	52 €	0 €	110 €	0 €	0 €	1 €	2,202 €
10	6 €	318 €	0 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	977 €
11	30 €	424 €	0 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	3,131 €
12	30 €	265 €	18 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	881 €
13	30 €	318 €	0 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,318 €
14	15 €	318 €	194 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,230 €
15	30 €	424 €	0 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,416 €
16	30 €	265 €	54 €	0 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	912 €
17	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1,974 €
18	30 €	318 €	97 €	209 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,196 €
19	50 €	424 €	220 €	220 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,425 €
20	15 €	265 €	36 €	105 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	765 €
TOTAL	1,096 €	6,254 €	2,619 €	3,934 €	180 €	110 €	0 €	1,106 €	361 €	40,329 €



BLOC C6

Mr. apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Usa intrare	Usi interioare	Parchet	Gresie	Pereți gips carton	Tavan gips carton	Islanda	Vopseșorii interioare	Tamplarie PVC	Tencușeli interioare	Glet	Echipare baie (cada, chiuveta, vas WC, oglinda)
1	0€	0€	703€	42€	0€	0€	18€	0€	0€	0€	0€	22€
2	0€	0€	703€	42€	0€	0€	46€	0€	176€	0€	0€	22€
3	0€	36€	977€	50€	0€	0€	41€	0€	179€	0€	0€	444€
4	0€	0€	423€	20€	0€	0€	27€	0€	110€	0€	25€	22€
5	0€	0€	703€	17€	0€	0€	18€	0€	0€	0€	0€	22€
6	0€	0€	977€	50€	0€	0€	41€	0€	0€	0€	37€	444€
7	0€	0€	977€	50€	0€	0€	41€	0€	0€	0€	37€	444€
8	0€	0€	423€	8€	0€	0€	27€	0€	11€	0€	0€	22€
9	0€	16€	703€	42€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	10€	22€
10	0€	18€	977€	10€	0€	0€	41€	0€	0€	28€	0€	444€
11	0€	364€	977€	298€	0€	0€	41€	71€	0€	28€	0€	444€
12	0€	0€	423€	8€	0€	0€	109€	36€	0€	12€	0€	22€
13	0€	0€	703€	17€	0€	0€	0€	270€	0€	121€	0€	22€
14	0€	0€	977€	20€	0€	0€	17€	71€	18€	28€	0€	444€
15	0€	0€	977€	20€	0€	0€	0€	71€	18€	28€	0€	444€
16	0€	0€	423€	20€	0€	0€	82€	15€	11€	5€	0€	22€
17	0€	0€	703€	42€	0€	0€	0€	54€	16€	24€	0€	22€
18	0€	0€	977€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	0€	37€	444€
19	0€	0€	977€	994€	164€	0€	826€	213€	18€	84€	74€	444€
20	0€	0€	423€	8€	0€	0€	11€	15€	0€	5€	10€	22€
TOTAL	0€	451€	15,125€	1,754€	164€	0€	1,309€	889€	539€	365€	229€	6,438€



Nr. apartament	13 "compara vizuare" electrică (Interrupătoare, prize, panouri electrice)	14 Gile tubulatură HVAC	15 Finisaje balcon	16 Balustrade balcon	17 Detector gaz	18 Contor apa	19 Contor gaz	20 Ventilocomector	21 Interfon	22 Rest de executat €
1	120 €	318 €	29 €	838 €	10 €	27 €	0 €	25 €	20 €	2,373 €
2	120 €	318 €	29 €	838 €	10 €	27 €	0 €	25 €	20 €	2,593 €
3	120 €	371 €	26 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	3,137 €
4	120 €	265 €	11 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,114 €
5	90 €	318 €	29 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,290 €
6	75 €	371 €	26 €	838 €	0 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,503 €
7	75 €	371 €	26 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,933 €
8	90 €	265 €	11 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	1,949 €
9	90 €	318 €	29 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,323 €
10	75 €	371 €	26 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,934 €
11	120 €	371 €	26 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	3,633 €
12	120 €	265 €	11 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,070 €
13	180 €	318 €	29 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,754 €
14	60 €	371 €	26 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,524 €
15	75 €	371 €	26 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,522 €
16	90 €	265 €	11 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,086 €
17	90 €	318 €	29 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,393 €
18	120 €	371 €	26 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	2,997 €
19	120 €	371 €	26 €	838 €	10 €	38 €	0 €	25 €	20 €	3,241 €
20	75 €	265 €	11 €	838 €	10 €	0 €	0 €	25 €	20 €	1,957 €
TOTAL	1,995 €	6,572 €	463 €	16,789 €	190 €	93 €	0 €	492 €	400 €	54,325 €



Nr. aplicatiune	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12	
	Una inchiriere	Usi inchiriere	Pierchet	Gravie	Perechi gips carton	Tencuie gips carton	Falasa	Vopsestori inchiriere	Templata PVC	Tencuialti inchiriere	Sider	Schimbare lale (cada, chibrituri, vase WC, spalande)	Una inchiriere	Usi inchiriere	Pierchet	Gravie	Perechi gips carton	Tencuie gips carton	Falasa	Vopsestori inchiriere	Templata PVC	Tencuialti inchiriere	Sider	Schimbare lale (cada, chibrituri, vase WC, spalande)
	150 €	319 €	703 €	758 €	58 €	0 €	687 €	325 €	176 €	121 €	78 €	222 €	150 €	319 €	703 €	758 €	58 €	0 €	687 €	325 €	176 €	121 €	78 €	222 €
	159 €	319 €	703 €	43 €	0 €	0 €	46 €	325 €	176 €	121 €	137 €	222 €	159 €	319 €	703 €	43 €	0 €	46 €	325 €	176 €	121 €	137 €	137 €	222 €
	159 €	384 €	977 €	189 €	0 €	0 €	124 €	425 €	179 €	109 €	147 €	444 €	159 €	384 €	977 €	189 €	0 €	124 €	425 €	179 €	109 €	147 €	147 €	444 €
	159 €	228 €	433 €	58 €	0 €	48 €	437 €	228 €	110 €	76 €	96 €	222 €	159 €	228 €	433 €	58 €	48 €	437 €	110 €	76 €	96 €	96 €	96 €	222 €
	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	175 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	175 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
	159 €	384 €	977 €	189 €	317 €	310 €	826 €	425 €	179 €	179 €	179 €	444 €	159 €	384 €	977 €	189 €	317 €	310 €	826 €	425 €	179 €	179 €	179 €	444 €
	159 €	228 €	433 €	58 €	55 €	48 €	547 €	228 €	110 €	76 €	74 €	222 €	159 €	228 €	433 €	58 €	55 €	48 €	547 €	110 €	76 €	76 €	74 €	222 €
	159 €	319 €	703 €	714 €	58 €	0 €	137 €	228 €	176 €	75 €	105 €	222 €	159 €	319 €	703 €	714 €	58 €	0 €	137 €	228 €	176 €	75 €	105 €	222 €
	159 €	384 €	977 €	50 €	0 €	199 €	41 €	253 €	179 €	113 €	147 €	444 €	159 €	384 €	977 €	50 €	0 €	199 €	41 €	253 €	179 €	113 €	147 €	444 €
	159 €	384 €	977 €	50 €	0 €	41 €	41 €	415 €	179 €	169 €	147 €	444 €	159 €	384 €	977 €	50 €	0 €	41 €	415 €	179 €	169 €	169 €	147 €	444 €
	159 €	228 €	433 €	20 €	0 €	27 €	27 €	188 €	110 €	63 €	95 €	222 €	159 €	228 €	433 €	20 €	0 €	27 €	188 €	110 €	63 €	63 €	95 €	222 €
	159 €	319 €	703 €	43 €	0 €	64 €	92 €	279 €	176 €	121 €	105 €	222 €	159 €	319 €	703 €	43 €	0 €	64 €	279 €	176 €	121 €	121 €	105 €	222 €
	159 €	384 €	977 €	50 €	33 €	31 €	324 €	354 €	143 €	141 €	110 €	444 €	159 €	384 €	977 €	50 €	33 €	31 €	324 €	143 €	141 €	141 €	110 €	444 €
	159 €	384 €	977 €	56 €	0 €	35 €	35 €	151 €	110 €	50 €	89 €	222 €	159 €	384 €	977 €	56 €	0 €	35 €	151 €	110 €	50 €	50 €	89 €	222 €
	159 €	319 €	703 €	84 €	0 €	0 €	148 €	214 €	176 €	97 €	52 €	222 €	159 €	319 €	703 €	84 €	0 €	0 €	148 €	176 €	97 €	97 €	52 €	222 €
	159 €	384 €	977 €	50 €	0 €	134 €	134 €	283 €	148 €	113 €	74 €	444 €	159 €	384 €	977 €	50 €	0 €	134 €	148 €	113 €	113 €	113 €	74 €	444 €
	159 €	319 €	703 €	20 €	0 €	37 €	37 €	113 €	53 €	37 €	74 €	222 €	159 €	319 €	703 €	20 €	0 €	37 €	113 €	53 €	37 €	37 €	74 €	222 €
	159 €	228 €	433 €	26 €	0 €	9 €	25 €	113 €	84 €	37 €	74 €	222 €	159 €	228 €	433 €	26 €	0 €	9 €	25 €	84 €	37 €	37 €	74 €	222 €
TOTAL	2,787 €	5,407 €	13,488 €	4,122 €	884 €	867 €	9,739 €	5,093 €	3,079 €	2,079 €	2,079 €	8,772 €	2,787 €	5,407 €	13,488 €	4,122 €	884 €	867 €	9,739 €	5,093 €	3,079 €	2,079 €	2,079 €	8,772 €



BUC CI

Nr. apartament	13 Soluțione lapidate electrice (incalzire, apă caldă, aer condiționat)	14 Grile tubulare H/MC	15 Filtre balcoan	15 Bucătărie balcoan	17 Debarco gaz	18 Centor apa	19 Centor gaz	20 Vandibocvector	21 Interfon	22 Rest de esecutib k
	300 €	318 €	248 €	259 €	10 €	65 €	0 €	12 €	20 €	5,318 €
	300 €	318 €	292 €	292 €	10 €	35 €	0 €	12 €	20 €	4,115 €
	300 €	371 €	174 €	238 €	10 €	0 €	0 €	12 €	20 €	4,862 €
	300 €	285 €	18 €	238 €	10 €	37 €	0 €	12 €	20 €	3,575 €
	0 €	318 €	282 €	238 €	0 €	0 €	0 €	0 €	20 €	1,765 €
	300 €	371 €	174 €	238 €	10 €	0 €	0 €	12 €	20 €	7,045 €
	300 €	285 €	18 €	238 €	10 €	27 €	0 €	12 €	20 €	7,045 €
	300 €	318 €	292 €	292 €	10 €	37 €	0 €	12 €	20 €	4,247 €
	300 €	371 €	174 €	238 €	10 €	55 €	0 €	12 €	20 €	4,700 €
	300 €	371 €	174 €	238 €	10 €	27 €	0 €	12 €	20 €	4,692 €
	300 €	285 €	18 €	238 €	10 €	39 €	0 €	12 €	20 €	4,707 €
	300 €	318 €	292 €	292 €	10 €	44 €	0 €	12 €	20 €	5,034 €
	300 €	371 €	174 €	238 €	10 €	71 €	0 €	12 €	20 €	3,853 €
	300 €	285 €	18 €	238 €	10 €	66 €	0 €	12 €	20 €	4,943 €
	300 €	371 €	174 €	238 €	10 €	39 €	0 €	12 €	20 €	5,465 €
	300 €	285 €	18 €	238 €	10 €	51 €	0 €	12 €	20 €	3,085 €
	300 €	318 €	292 €	292 €	10 €	66 €	0 €	12 €	20 €	3,822 €
	300 €	371 €	174 €	238 €	10 €	21 €	0 €	12 €	20 €	4,471 €
	300 €	285 €	18 €	238 €	10 €	33 €	0 €	12 €	20 €	4,444 €
	3,400 €	4,201 €	3,420 €	3,420 €	100 €	797 €	0 €	221 €	200 €	21,043 €
TOTAL				31,621 €	100 €					



BLOC C)

Nr. apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Usa intrare	Uei intrare	Parchet	Gresale	Paneti gips carton	Tevane gips carton	Faleaza	Vopaitorii interioara	Templaria PVC	Tincusili interioara	Glet	Echipare baie (cada, chiuveta, vas WC, oglinda)	Echipare instalatie electrica (interupatoare, prize, panouri electrice)
6	159 €	319 €	703 €	0 €	0 €	0 €	183 €	182 €	265 €	97 €	52 €	222 €	300 €
7	0 €	303 €	703 €	17 €	0 €	0 €	641 €	308 €	785 €	0 €	0 €	222 €	300 €
8	0 €	364 €	977 €	50 €	0 €	0 €	578 €	142 €	357 €	28 €	74 €	444 €	300 €
9	0 €	218 €	423 €	20 €	0 €	0 €	273 €	75 €	164 €	25 €	28 €	272 €	300 €
10	0 €	319 €	703 €	42 €	0 €	0 €	137 €	108 €	393 €	24 €	28 €	222 €	300 €
11	0 €	346 €	977 €	50 €	0 €	0 €	41 €	142 €	268 €	28 €	37 €	444 €	300 €
12	0 €	364 €	977 €	50 €	0 €	0 €	41 €	142 €	179 €	28 €	37 €	444 €	300 €
13	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
14	0 €	346 €	977 €	59 €	0 €	0 €	289 €	142 €	268 €	56 €	37 €	444 €	300 €
15	0 €	216 €	423 €	20 €	0 €	0 €	55 €	75 €	164 €	12 €	25 €	222 €	300 €
16	0 €	319 €	703 €	42 €	0 €	0 €	458 €	108 €	353 €	28 €	52 €	222 €	300 €
17	0 €	364 €	977 €	59 €	82 €	0 €	826 €	283 €	268 €	84 €	147 €	444 €	300 €
18	0 €	216 €	423 €	20 €	0 €	0 €	273 €	75 €	164 €	12 €	50 €	222 €	300 €
19	0 €	319 €	703 €	42 €	0 €	0 €	458 €	108 €	178 €	49 €	52 €	222 €	300 €
20	0 €	346 €	977 €	298 €	0 €	0 €	165 €	283 €	179 €	84 €	37 €	444 €	300 €
21	0 €	346 €	977 €	50 €	0 €	1,552 €	0 €	142 €	179 €	28 €	37 €	444 €	300 €
22	0 €	218 €	21 €	8 €	0 €	0 €	27 €	75 €	110 €	25 €	25 €	222 €	300 €
TOTAL	159 €	4,963 €	11,644 €	2,296 €	82 €	1,552 €	3,488 €	2,172 €	9,711 €	608 €	712 €	5,106 €	4,800 €



Nr. apartament	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	Grila subunitatea HVAC	Finisaje balcon	Balustrada balcon	Detector gaz	Comtor apa	Comtor gaz	Vandilocomvector	Intarfon	Rest de executat €
1	318 €	97 €	838 €	10 €	110 €	0 €	61 €	20 €	3,917 €
2	318 €	49 €	838 €	10 €	110 €	50 €	61 €	20 €	4,014 €
3	371 €	43 €	838 €	10 €	110 €	50 €	61 €	20 €	4,818 €
4	265 €	36 €	838 €	10 €	55 €	50 €	61 €	20 €	4,090 €
5	318 €	69 €	838 €	10 €	110 €	50 €	61 €	20 €	3,690 €
6	371 €	43 €	838 €	10 €	110 €	50 €	61 €	20 €	4,136 €
7	371 €	43 €	838 €	10 €	110 €	50 €	61 €	20 €	4,065 €
8*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	3,424 €
9	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
11	371 €	43 €	838 €	10 €	110 €	0 €	61 €	20 €	4,509 €
12	265 €	18 €	838 €	10 €	55 €	50 €	61 €	20 €	2,829 €
13	318 €	49 €	838 €	10 €	110 €	0 €	61 €	20 €	3,987 €
14	371 €	43 €	838 €	10 €	110 €	0 €	61 €	20 €	6,223 €
15	265 €	18 €	838 €	10 €	55 €	0 €	61 €	20 €	3,023 €
16	318 €	49 €	838 €	10 €	110 €	0 €	61 €	20 €	3,835 €
17	371 €	87 €	838 €	10 €	110 €	0 €	61 €	20 €	4,829 €
18	371 €	130 €	838 €	10 €	110 €	50 €	61 €	20 €	5,644 €
19	265 €	18 €	838 €	10 €	55 €	0 €	61 €	20 €	2,508 €
TOTAL	5,247 €	818 €	13,497 €	109 €	1,866 €	493 €	823 €	520 €	60,341 €



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nr. apartament	Usa intrare	Usi interioare	Parchet	Gresii	Pereți gips carton	Tavan gips carton	Falanta	Vopsețorii interioare	Tamplarie PVC	Tencuială interioare	Glat	Echipare baie (codă, chiuveța, vas WC, oglinda)
1	0 €	0 €	703 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	222 €
2	0 €	0 €	703 €	17 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	222 €
3	159 €	0 €	977 €	50 €	0 €	0 €	41 €	71 €	0 €	28 €	0 €	444 €
4	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	222 €
5	0 €	0 €	709 €	42 €	0 €	0 €	46 €	54 €	0 €	0 €	0 €	222 €
6	0 €	364 €	977 €	497 €	0 €	0 €	83 €	0 €	36 €	0 €	0 €	444 €
7	0 €	55 €	977 €	50 €	0 €	0 €	41 €	71 €	56 €	0 €	0 €	444 €
8	0 €	23 €	423 €	20 €	0 €	0 €	27 €	38 €	0 €	0 €	0 €	222 €
9	0 €	80 €	703 €	42 €	0 €	0 €	46 €	54 €	0 €	0 €	0 €	222 €
10	0 €	0 €	49 €	99 €	0 €	0 €	17 €	28 €	0 €	0 €	0 €	444 €
11	0 €	35 €	977 €	50 €	0 €	0 €	41 €	71 €	0 €	0 €	37 €	444 €
12	0 €	114 €	423 €	20 €	0 €	0 €	27 €	38 €	0 €	0 €	0 €	222 €
13	0 €	319 €	703 €	420 €	0 €	0 €	91 €	108 €	0 €	0 €	0 €	222 €
14	0 €	18 €	977 €	50 €	0 €	0 €	41 €	71 €	0 €	0 €	0 €	444 €
15	0 €	109 €	977 €	50 €	82 €	0 €	41 €	142 €	0 €	0 €	0 €	444 €
16	0 €	228 €	423 €	59 €	330 €	285 €	328 €	754 €	0 €	249 €	149 €	222 €
17	0 €	0 €	709 €	42 €	0 €	0 €	46 €	54 €	0 €	0 €	0 €	222 €
18	0 €	91 €	977 €	248 €	82 €	0 €	248 €	213 €	0 €	112 €	110 €	444 €
19	0 €	0 €	977 €	50 €	0 €	0 €	41 €	142 €	0 €	0 €	0 €	444 €
20	0 €	0 €	423 €	0 €	0 €	0 €	0 €	38 €	0 €	0 €	0 €	222 €
TOTAL	159 €	1,497 €	13,774 €	1,803 €	494 €	285 €	1,206 €	1,945 €	71 €	890 €	385 €	5,438 €

S.C. S&S

Nr. apartament	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	Echipare instalatie electrica (intreruptoare, prize, panouri electrice)	Grile tubulatura HVAC	Finisaje balcon	Belustrada balcon	Detector gaz	Contor apa	Contor gaz	VCV	Interfon	Raest de executat €
1	0 €	318 €	0 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	2,173 €
2	0 €	318 €	0 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	2,190 €
3	300 €	371 €	0 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	3,370 €
4	0 €	265 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	20 €	507 €
5	30 €	318 €	49 €	838 €	10 €	110 €	0 €	61 €	20 €	2,509 €
6	15 €	371 €	43 €	838 €	10 €	110 €	0 €	61 €	20 €	3,869 €
7	15 €	371 €	0 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	2,988 €
8	0 €	265 €	18 €	838 €	10 €	27 €	0 €	61 €	20 €	1,992 €
9	15 €	318 €	49 €	838 €	10 €	55 €	0 €	61 €	20 €	2,513 €
10	0 €	371 €	0 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,937 €
11	0 €	371 €	49 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	3,000 €
12	15 €	265 €	18 €	838 €	10 €	27 €	0 €	61 €	20 €	2,098 €
13	25 €	318 €	0 €	838 €	10 €	27 €	0 €	61 €	20 €	3,206 €
14	0 €	371 €	43 €	838 €	10 €	55 €	0 €	61 €	20 €	3,000 €
15	0 €	371 €	43 €	838 €	10 €	55 €	0 €	61 €	20 €	3,280 €
16	300 €	265 €	18 €	838 €	10 €	41 €	0 €	61 €	20 €	4,580 €
17	15 €	318 €	49 €	838 €	10 €	35 €	0 €	61 €	20 €	2,483 €
18	0 €	371 €	43 €	838 €	10 €	22 €	0 €	61 €	20 €	3,891 €
19	0 €	371 €	43 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	2,897 €
20	0 €	265 €	18 €	838 €	10 €	0 €	0 €	61 €	20 €	1,895 €
TOTAL	720 €	6,572 €	478 €	15,921 €	110 €	594 €	0 €	1,768 €	400 €	59,431 €



Nr. apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Usa intrare	Usi interioara	Parchet	Grasie	Panouri gips carton	Tavan gips carton	Falanta	Vopsitorii interioare	Tamplarie PVC	Tencuieli interioase	Glet	Echipare baie (cada, chiuveata, vas WC, oglinda)
1	159 €	319 €	352 €	67 €	0 €	0 €	46 €	162 €	0 €	73 €	78 €	222 €
2	159 €	0 €	0 €	67 €	0 €	0 €	46 €	162 €	0 €	73 €	78 €	0 €
3	159 €	0 €	0 €	67 €	0 €	0 €	46 €	162 €	0 €	73 €	78 €	0 €
4	159 €	228 €	21 €	39 €	110 €	48 €	55 €	75 €	0 €	37 €	50 €	222 €
5	159 €	319 €	352 €	67 €	0 €	0 €	46 €	162 €	0 €	73 €	78 €	222 €
6	159 €	364 €	977 €	50 €	0 €	0 €	83 €	213 €	0 €	84 €	37 €	444 €
7	159 €	364 €	586 €	50 €	82 €	0 €	83 €	142 €	0 €	0 €	74 €	444 €
8	159 €	228 €	21 €	39 €	110 €	48 €	55 €	75 €	0 €	37 €	50 €	222 €
9	159 €	319 €	703 €	42 €	0 €	0 €	270 €	176 €	0 €	73 €	26 €	222 €
10	159 €	364 €	977 €	149 €	0 €	0 €	826 €	283 €	89 €	28 €	37 €	444 €
11	159 €	364 €	977 €	79 €	0 €	0 €	83 €	71 €	89 €	0 €	0 €	444 €
12	159 €	228 €	0 €	51 €	0 €	0 €	55 €	30 €	55 €	0 €	50 €	222 €
13	159 €	319 €	703 €	840 €	349 €	193 €	916 €	1,082 €	88 €	146 €	157 €	222 €
14	159 €	364 €	977 €	99 €	0 €	0 €	124 €	1,417 €	179 €	56 €	37 €	444 €
15	159 €	364 €	977 €	795 €	0 €	155 €	413 €	1,417 €	179 €	112 €	110 €	444 €
16	0 €	228 €	423 €	390 €	1,101 €	0 €	547 €	754 €	0 €	249 €	496 €	222 €
17	159 €	319 €	0 €	126 €	0 €	0 €	275 €	1,082 €	88 €	49 €	131 €	222 €
18	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
19	159 €	364 €	977 €	994 €	0 €	0 €	826 €	1,417 €	36 €	28 €	294 €	444 €
20	159 €	228 €	42 €	39 €	0 €	0 €	219 €	754 €	110 €	12 €	124 €	222 €
TOTAL	2,866 €	5,283 €	9,064 €	4,050 €	3,752 €	443 €	4,740 €	9,740 €	1,089 €	1,204 €	1,984 €	5,328 €

Handwritten signature and stamp in blue ink, likely a confirmation or approval mark.

BLOC C10

Nr. apartament	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	Echipele instalate electrice (intruportoare, prize, panouri electrice)	Grile tubulatura HVAC	Flaisale balcon	Balustrade balcon	Detector gaz	Contor apa	Contor gaz	VCV	Interfon	Rest de executat €
1	300 €	318 €	49 €	943 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	3,227 €
2	0 €	318 €	0 €	943 €	10 €	0 €	0 €	0 €	20 €	1,876 €
3	0 €	371 €	0 €	943 €	10 €	0 €	0 €	0 €	20 €	1,929 €
4	300 €	285 €	18 €	943 €	10 €	55 €	0 €	0 €	20 €	2,654 €
5	300 €	318 €	49 €	943 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	3,227 €
6	300 €	371 €	43 €	943 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	4,207 €
7	300 €	371 €	43 €	943 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	3,780 €
8	300 €	285 €	18 €	943 €	10 €	55 €	0 €	0 €	20 €	2,654 €
9	300 €	318 €	57 €	1,047 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	3,893 €
10	300 €	371 €	43 €	943 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	5,154 €
11	300 €	371 €	43 €	943 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	4,064 €
12	300 €	285 €	18 €	943 €	10 €	55 €	0 €	0 €	20 €	2,467 €
13	300 €	318 €	57 €	1,047 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	7,075 €
14	300 €	371 €	174 €	1,047 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	5,758 €
15	300 €	318 €	49 €	1,047 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	7,158 €
16	300 €	285 €	0 €	1,047 €	0 €	0 €	0 €	0 €	20 €	6,042 €
17	300 €	318 €	49 €	1,047 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	4,304 €
18	0 €	371 €	217 €	1,047 €	0 €	110 €	0 €	0 €	20 €	1,765 €
19	300 €	371 €	217 €	1,047 €	10 €	110 €	0 €	0 €	20 €	7,615 €
20	300 €	285 €	18 €	1,047 €	10 €	55 €	0 €	0 €	20 €	3,624 €
TOTAL	5,100 €	6,572 €	1,237 €	19,797 €	189 €	1,648 €	0 €	0 €	400 €	82,474 €

Nota: Apartamentele marcate cu * nu au putut fi inspectate in timpul vizitelor organizate in complexul rezidential, restul de executat fiind estimat avand in vedere evaluarea unor apartamente similare si informatiile despre situatia apartamentelor (liber/ocupat), puse la dispozitia Consultantului.



ANEXA 3

Costul lucrărilor rămase de executat – Spații comune blocuri C1 - C10



Costuri finalizare blocuri de la C1 la C10:		TOTAL COST FINALIZARE C1					TOTAL COST FINALIZARE C2						
Ref.	Compunerea Blocurilor	€ 7,935					€ 7,322						
		B	GF	1F	2F	3F	4F	B	GF	1F	2F	3F	4F
0.0	Lucrari Exterioare												
0.1	Amenajare teren partea din fata si spate				€ 49						€ 49		
0.2	Trotuare si acces parcare				€ 1,000						€ 1,000		
1.0	Acoperis si fatada												
1.1	Acoperis (Copertina intrare&copertine garaje, parazapezi)				€ 1,347						€ 735		
1.2	Finisaje fatade - garaje,soclu, repratii/revopsire				€ 950						€ 950		
1.3	Ferestre si usi exterioare				€ 0						€ 0		
	Total lucrari exterioare, acoperis si fatada				€ 3,346						€ 2,734		
2.0	Zonele comune												
2.1	Lifturi	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306
2.2	Finisaje scari si balustrade	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
2.3	Finisaje pereti	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
2.4	Finisaje pardoseala	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
	Total zone comune	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306
4.0	MEP Instalatii												
4.1	Electrical fit-out	€ 500	€ 250	€ 120	€ 120	€ 120	€ 120	€ 500	€ 250	€ 120	€ 120	€ 120	€ 120
4.2	HVAC fit-out	€ 350	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 350	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.1	Boilere (2buc.boilere)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.2	Pompe (2buc.Grundfos)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.3	Chillere	€ 670	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 670	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.4	Centrala termica (CT)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.5	Centrala tratare aer CTA)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.3	Conexiuni apa si canalizare	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.4	Gaz	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.5	Telecom & Data	€ 0	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
	Total MEP Instalatii	€ 1,520	€ 750	€ 120	€ 120	€ 120	€ 120	€ 1,520	€ 750	€ 120	€ 120	€ 120	€ 120

TOTAL FINAL

€ 370,822

Echipamente in magazie	Chiller	CT	CTA	Boiler
PU	20,075	4,258	3,217	2,480
Cantitate	1	4	3	8
TOTAL	20,075	17,032	9,651	19,840
Total general	€ 66,598			



Costuri finalizare blocuri de la C1 la C10:		TOTAL COST FINALIZARE C3					€ 10,059	TOTAL COST FINALIZARE C4					€ 15,850
Ref.	Compunerea Blocurilor	B	GF	1F	2F	3F	4F	B	GF	1F	2F	3F	4F
0.0	Lucrari Exterioare												
0.1	Amenajare teren partea din fata si spate				€ 49						€ 148		
0.2	Trotuare si acces parcare				€ 1,000						€ 1,000		
1.0	Acoperis si fatada												
1.1	Acoperis (Copertina intrare&copertine garaje, parazapezi)				€ 2,204						€ 1,959		
1.2	Finisaje fatade - garaje,soclu, repratii/revopsire				€ 2,217						€ 950		
1.3	Ferestre si usi exterioare				€ 0						€ 0		
	Total lucrari exterioare, acoperis si fatada				€ 5,470						€ 4,057		
2.0	Zonele comune												
2.1	Lifturi	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306
2.2	Finisaje scari si balustrade	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 674	€ 695	€ 695	€ 695	€ 695	€ 695
2.3	Finisaje pereti	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
2.4	Finisaje pardoseala	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
	Total zone comune	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 980	€ 1,002	€ 1,002	€ 1,002	€ 1,002	€ 1,002
4.0	MEP Instalatii												
4.1	Electrical fit-out	€ 500	€ 250	€ 120	€ 120	€ 120	€ 120	€ 1,500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2	HVAC fit-out	€ 350	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1,750	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.1	Boilere (2buc.boilere)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.2	Pompe (2buc.Grundfos)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1,384	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.3	Chillere	€ 670	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 670	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.4	Centrala termica (CT)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.5	Centrala tratare aer CTA)	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.3	Conexiuni apa si canalizare	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.4	Gaz	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.5	Telecom & Data	€ 0	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
	Total MEP Instalatii	€ 1,520	€ 750	€ 120	€ 120	€ 120	€ 120	€ 5,304	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

TOTAL FINAL

€ 370,822



Costuri finalizare blocuri de la C1 la C10:		TOTAL COST FINALIZARE C5						€ 26,650	TOTAL COST FINALIZARE C6						€ 42,859
Ref.	Compunerea Blocurilor	B	GF	1F	2F	3F	4F	B	GF	1F	2F	3F	4F		
0.0	Lucrari Exterioare														
0.1	Amenajare teren partea din fata si spate				€ 148						€ 394				
0.2	Trotuare si acces parcare				€ 1,000						€ 1,000				
1.0	Acoperis si fatada														
1.1	Acoperis (Copertina intrare&copertine garaje, parazapezi)				€ 2,204						€ 2,204				
1.2	Finisaje fatade - garaje,soclu, repratii/revopsire				€ 1,584						€ 1,584				
1.3	Ferestre si usi exterioare				€ 0						€ 0				
	Total lucrari exterioare, acoperis si fatada				€ 4,935						€ 5,181				
2.0	Zonele comune														
2.1	Lifturi	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306		
2.2	Finisaje scari si balustrade	€ 674	€ 695	€ 695	€ 695	€ 695	€ 695	€ 1,123	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159		
2.3	Finisaje pereti	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 357	€ 397	€ 66	€ 66	€ 66	€ 66		
2.4	Finisaje pardoseala	€ 0	€ 58	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
	Total zone comune	€ 980	€ 1,060	€ 1,002	€ 1,002	€ 1,002	€ 1,002	€ 1,786	€ 1,862	€ 1,531	€ 1,531	€ 1,531	€ 1,531		
4.0	MEP Instalatii														
4.1	Electrical fit-out	€ 5,000	€ 1,000	€ 360	€ 360	€ 360	€ 360	€ 5,000	€ 3,520	€ 3,170	€ 3,125	€ 3,095	€ 3,095		
4.2	HVAC fit-out	€ 1,750	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1,050	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
4.2.1	Boilere (2buc.boilere)	€ 396	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
4.2.2	Pompe (2buc.Grundfos)	€ 1,384	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1,384	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
4.2.3	Chillere	€ 670	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 670	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
4.2.4	Centrala termica (CT)	€ 357	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 357	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
4.2.5	Centrala tratare aer (CTA)	€ 268	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
4.3	Conexiuni apa si canalizare	€ 303	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 337	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
4.4	Gaz	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100		
4.5	Telecom & Data	€ 0	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 0	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500		
	Total MEP Instalatii	€ 10,228	€ 1,600	€ 960	€ 960	€ 960	€ 960	€ 8,898	€ 4,120	€ 3,770	€ 3,725	€ 3,695	€ 3,695		

TOTAL FINAL

€ 370,822



Costuri finalizare blocuri de la C1 la C10:		TOTAL COST FINALIZARE C7					€ 52,771	TOTAL COST FINALIZARE C8					€ 81,036
Ref.	Compunerea Blocurilor	B	GF	1F	2F	3F	4F	B	GF	1F	2F	3F	4F
0.0	Lucrari Exterioare												
0.1	Amenajare teren partea din fata si spate				€ 492						€ 492		
0.2	Trotuare si acces parcare				€ 1,000						€ 1,000		
1.0	Acoperis si fatada												
1.1	Acoperis (Copertina intrare&copertine garaje, parazapezi)				€ 1,592						€ 2,204		
1.2	Finisaje fatade - garaje,soclu, repratii/revopsire				€ 2,217						€ 2,217		
1.3	Ferestre si usi exterioare				€ 3,666						€ 3,666		
	Total lucrari exterioare, acoperis si fatada				€ 8,967						€ 9,579		
2.0	Zonele comune												
2.1	Lifturi	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306
2.2	Finisaje scari si balustrade	€ 1,123	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159	€ 2,245	€ 2,318	€ 2,202	€ 2,202	€ 2,202	€ 2,202
2.3	Finisaje pereti	€ 119	€ 132	€ 132	€ 132	€ 132	€ 132	€ 60	€ 66	€ 66	€ 66	€ 66	€ 66
2.4	Finisaje pardoseala	€ 0	€ 58	€ 35	€ 35	€ 35	€ 35	€ 0	€ 0	€ 0	€ 58	€ 35	€ 35
	Total zone comune	€ 1,548	€ 1,656	€ 1,632	€ 1,632	€ 1,632	€ 1,632	€ 2,611	€ 2,690	€ 2,574	€ 2,632	€ 2,609	€ 2,609
4.0	MEP Instalatii												
4.1	Electrical fit-out	€ 5,000	€ 1,000	€ 360	€ 360	€ 360	€ 360	€ 6,000	€ 4,800	€ 4,600	€ 4,600	€ 4,300	€ 4,300
4.2	HVAC fit-out	€ 1,050	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1,050	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.1	Boilere (2buc.boilere)	€ 396	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 396	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.2	Pompe (2buc.Grundfos)	€ 1,384	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1,384	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.3	Chillere	€ 20,075	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 20,075	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.4	Centrala termica (CT)	€ 357	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 357	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.5	Centrala tratare aer CTA)	€ 268	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 268	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.3	Conexiuni apa si canalizare	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.4	Gaz	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100
4.5	Telecom & Data	€ 0	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500
	Total MEP Instalatii	€ 28,630	€ 1,600	€ 960	€ 960	€ 960	€ 960	€ 30,130	€ 5,400	€ 5,200	€ 5,200	€ 4,900	€ 4,900

TOTAL FINAL

€ 370,822



Costuri finalizare blocuri de la C1 la C10:		TOTAL COST FINALIZARE C9				€ 56,827		TOTAL COST FINALIZARE C10				€ 69,514	
Ref.	Compunerea Blocurilor	B	GF	1F	2F	3F	4F	B	GF	1F	2F	3F	4F
0.0	Lucrari Exterioare												
0.1	Amenajare teren partea din fata si spate				€ 394						€ 492		
0.2	Trotuare si acces parcare				€ 1,000						€ 1,000		
1.0	Acoperis si fatada												
1.1	Acoperis (Copertina intrare&copertine garaje, parazapezi)				€ 2,204						€ 2,204		
1.2	Finisaje fatade - garaje,soclu, repratii/revopsire				€ 2,217						€ 2,217		
1.3	Ferestre si usi exterioare				€ 3,666						€ 3,666		
	Total lucrari exterioare, acoperis si fatada				€ 9,481						€ 9,579		
2.0	Zonele comune												
2.1	Lifturi	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306	€ 306
2.2	Finisaje scari si balustrade	€ 1,123	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,159	€ 1,123	€ 1,159	€ 1,159	€ 2,318	€ 2,318	€ 2,318
2.3	Finisaje pereti	€ 119	€ 132	€ 132	€ 132	€ 132	€ 132	€ 119	€ 132	€ 132	€ 0	€ 1,059	€ 926
2.4	Finisaje pardoseala	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 70	€ 698	€ 698	€ 698
	Total zone comune	€ 1,548	€ 1,598	€ 1,598	€ 1,598	€ 1,598	€ 1,598	€ 1,548	€ 1,598	€ 1,667	€ 3,322	€ 4,381	€ 4,248
4.0	MEP Instalatii												
4.1	Electrical fit-out	€ 5,000	€ 1,000	€ 360	€ 360	€ 360	€ 360	€ 5,000	€ 3,000	€ 1,200	€ 1,200	€ 1,200	€ 1,200
4.2	HVAC fit-out	€ 3,500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3,500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.1	Boilere (2buc.boilere)	€ 396	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 396	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.2	Pompe (2buc.Grundfos)	€ 1,384	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1,384	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.3	Chillere	€ 20,075	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 20,075	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.4	Centrala termica (CT)	€ 357	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 357	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.2.5	Centrala tratare aer CTA)	€ 268	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 268	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.3	Conexiuni apa si canalizare	€ 790	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 790	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4.4	Gaz	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100	€ 100
4.5	Telecom & Data	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500
	Total MEP Instalatii	€ 32,370	€ 1,600	€ 960	€ 960	€ 960	€ 960	€ 32,370	€ 3,600	€ 1,800	€ 1,800	€ 1,800	€ 1,800

TOTAL FINAL

€ 370,822

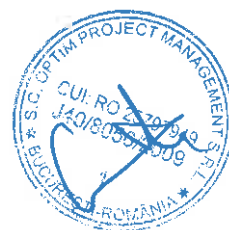


ANEXA 4

Costul lucrărilor rămase de executat – Garaje blocuri C1 - C10



Nr. tronson	Nivel	Nr. sp.	Tip Activ	Evaluare €	Total centralizat
C1	subsol	garaj 4	Garaj	31.5	
C1	subsol	garaj 7	Garaj	31.5	94.5
C1	subsol	garaj 10	Garaj	31.5	
C2	subsol	garaj 1	Garaj	31.5	
C2	subsol	garaj 2	Garaj	31.5	126
C2	subsol	garaj 8	Garaj	31.5	
C2	subsol	garaj 9	Garaj	31.5	
C3	subsol	garaj 2	Garaj	31.5	
C3	subsol	garaj 5	Garaj	31.5	94.5
C3	subsol	garaj 10	Garaj	31.5	
C4	subsol	garaj 1	Garaj	31.5	
C4	subsol	garaj 2	Garaj	31.5	
C4	subsol	garaj 4	Garaj	31.5	
C4	subsol	garaj 5	Garaj	31.5	
C4	subsol	garaj 6	Garaj	31.5	283.5
C4	subsol	garaj 7	Garaj	31.5	
C4	subsol	garaj 8	Garaj	31.5	
C4	subsol	garaj 9	Garaj	31.5	
C4	subsol	garaj 10	Garaj	31.5	
C5	subsol	garaj 1	Garaj	72.5	
C5	subsol	garaj 2	Garaj	72.5	
C5	subsol	garaj 3	Garaj	72.5	
C5	subsol	garaj 4	Garaj	72.5	
C5	subsol	garaj 5	Garaj	72.5	725
C5	subsol	garaj 6	Garaj	72.5	
C5	subsol	garaj 7	Garaj	72.5	
C5	subsol	garaj 8	Garaj	72.5	
C5	subsol	garaj 9	Garaj	72.5	
C5	subsol	garaj 10	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 1	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 2	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 3	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 4	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 5	Garaj	72.5	725
C6	subsol	garaj 6	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 7	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 8	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 9	Garaj	72.5	
C6	subsol	garaj 10	Garaj	72.5	
C7	subsol	garaj 2	Garaj	72.5	
C7	subsol	garaj 3	Garaj	72.5	
C7	subsol	garaj 4	Garaj	72.5	
C7	subsol	garaj 5	Garaj	72.5	
C7	subsol	garaj 6	Garaj	72.5	652.5
C7	subsol	garaj 7	Garaj	72.5	
C7	subsol	garaj 8	Garaj	72.5	
C7	subsol	garaj 9	Garaj	72.5	
C7	subsol	garaj 10	Garaj	72.5	
C8	subsol	garaj 1	Garaj	72.5	
C8	subsol	garaj 2	Garaj	72.5	
C8	subsol	garaj 3	Garaj	72.5	
C8	subsol	garaj 4	Garaj	72.5	
C8	subsol	garaj 5	Garaj	72.5	1262
C8	subsol	garaj 6	Garaj	607.5	
C8	subsol	garaj 7	Garaj	72.5	
C8	subsol	garaj 8	Garaj	72.5	
C8	subsol	garaj 9	Garaj	74.5	
C8	subsol	garaj 10	Garaj	72.5	
C9	subsol	garaj 1	Garaj	72.5	
C9	subsol	garaj 2	Garaj	535	
C9	subsol	garaj 3	Garaj	72.5	
C9	subsol	garaj 4	Garaj	72.5	
C9	subsol	garaj 5	Garaj	72.5	1187.5
C9	subsol	garaj 6	Garaj	72.5	
C9	subsol	garaj 7	Garaj	72.5	



Nr. tronsoac	Nivel	Nr. ap.	Tip Activ	Evaluare €
C9	subsol	garaj 8	Garaj	72.5
C9	subsol	garaj 9	Garaj	72.5
C9	subsol	garaj 10	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 1	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 2	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 3	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 4	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 5	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 6	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 7	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 8	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 9	Garaj	72.5
C10	subsol	garaj 10	Garaj	72.5
TOTAL				5,875.50

Total centralizat

725

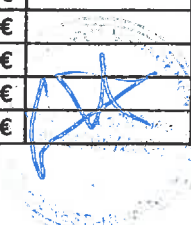


ANEXA 5

Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente bloc A9



Numar Apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Usi Interioare	Parchet	Gresie	Faianta	Vopsea lavabila	Echipare bucatarie (chiuveta)	Echipare baie (cada/dus, chiuveta, vas WC, oglinda)	Corpuri Iluminat	Aer conditionat	Centrala termica	Radiatoare (calorifere)	Detector gaz	Total rest de executat	Evaluare medie
1	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
2	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
3	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
4	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
5*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1,379 €
6	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
9	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
10	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
11*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1,379 €
15*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
20*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
21	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
22	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
29*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
32	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
39	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
48	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
53	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
54	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
57*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
58	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
62	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
64	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
68	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
69	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
71	444 €	811 €	0 €	34 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,247 €	
73	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
74	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
80	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
81*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1,379 €
82	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
83	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
85	333 €	984 €	0 €	37 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,243 €	
86	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
87	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
88	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
89*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1,379 €
91*	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	
92	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
93	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
94	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
95	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
96	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
97	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
98	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
99	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
100	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
101	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
102	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
104	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
105	444 €	321 €	0 €	0 €	57 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,670 €	
106	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
107	444 €	811 €	0 €	34 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,247 €	
108	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	



Numar Apartament	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Usi interioare	Parchet	Gresie	Faianta	Vopsea lavabila	Echipare bucatarie (chiuveta)	Echipare baie (cada/dus, chiuveta, vas WC, oglinda)	Corpuri Iluminat	Aer conditionat	Centrala termica	Radiatoare (calorifere)	Detector gaz	Total rest de executat	Evaluare medie
109	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
110	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
111	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
112	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
113	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
114	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
115	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
116	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
117	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
118	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
119	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
120	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
121	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
122	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
123	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
124	0 €	984 €	0 €	0 €	572 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,404 €	
125	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
126	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
127	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
128	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
129	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
130	444 €	321 €	0 €	0 €	29 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	2,641 €	
131	444 €	811 €	0 €	0 €	48 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	250 €	10 €	3,213 €	
132	333 €	984 €	0 €	0 €	42 €	50 €	500 €	0 €	400 €	700 €	188 €	10 €	3,207 €	
TOTAL	22,644 €	38,557 €	0 €	105 €	2,750 €	2,800 €	28,000 €	0 €	22,400 €	39,200 €	11,688 €	560 €	168,704 €	5,516 €
TOTAL GENERAL													174,220.12 €	

Nota: Apartamentele marcate cu * nu au putut fi inspectate in timpul vizitelor organizate in complexul rezidential, restul de executat fiind estimat avand in vedere evaluarea unor apartamente similare si informatiile despre situatia apartamentelor (liber/ocupat), puse la dispozitia Consultantului.



ANEXA 6

Costul lucrărilor rămase de executat - Apartamente bloc A10



Ap	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
	Usi interioare	Parchet	Gresie	Faianta	Vopsea lavabila	Echipare bucatarie (chiuveta)	Echipare baie (cada/dus, chiuveta, vas WC, oglinda)	Corpuri Iluminat	Aer conditionat	Centrala termica	Radiatoare (calorifere)	Detector gaz	Total rest de executat	Evaluare medie
78	333.00 €	966.00 €	0.00 €	0.00 €	433.18 €	50.00 €	500.00 €	96.00 €	400.00 €	700.00 €	250.00 €	10.00 €	3,738.18 €	
79	333.00 €	966.00 €	0.00 €	18.03 €	433.18 €	50.00 €	500.00 €	96.00 €	400.00 €	700.00 €	250.00 €	10.00 €	3,756.20 €	
80	555.00 €	1,313.00 €	0.00 €	0.00 €	323.26 €	50.00 €	500.00 €	96.00 €	400.00 €	700.00 €	312.50 €	10.00 €	4,259.76 €	
81	222.00 €	517.00 €	0.00 €	0.00 €	490.46 €	50.00 €	500.00 €	72.00 €	400.00 €	700.00 €	187.50 €	0.00 €	3,138.96 €	
83	555.00 €	1,313.00 €	0.00 €	0.00 €	969.79 €	50.00 €	500.00 €	96.00 €	400.00 €	700.00 €	312.50 €	10.00 €	4,906.29 €	
84	333.00 €	966.00 €	0.00 €	0.00 €	649.76 €	50.00 €	500.00 €	96.00 €	400.00 €	700.00 €	250.00 €	10.00 €	3,954.76 €	
85	333.00 €	966.00 €	126.85 €	18.03 €	649.76 €	50.00 €	500.00 €	96.00 €	400.00 €	700.00 €	250.00 €	10.00 €	4,099.64 €	
86	555.00 €	1,313.00 €	0.00 €	0.00 €	905.14 €	50.00 €	500.00 €	96.00 €	400.00 €	700.00 €	312.50 €	10.00 €	4,841.64 €	
TOTAL	15,873.00 €	40,110.00 €	126.85 €	68.84 €	13,112.36 €	2,150.00 €	21,400.00 €	3,696.00 €	17,200.00 €	30,100.00 €	10,750.00 €	420.00 €	155,007.05 €	27,032.06 €
TOTAL GENERAL													182,039.11 €	

Nota: Apartamentele marcate cu * nu au putut fi inspectate in timpul vizitelor organizate in complexul rezidential, restul de executat fiind estimat avand in vedere evaluarea unor apartamente similare si informatiile despre situatia apartamentelor (liber/ocupat), puse la dispozitia Consultantului.

ANEXA 7

Costul lucrărilor rămase de executat – Sistematie și căi de acces, semnalistică



TOTAL PROIECT DE EXECUTAT							FAZA 1 total		Faza 1 executat		Faza 1 rest executie		Faza 1 suprafete		Faza 1		Total carosabil	Total trotuare			
Strada	Lungime	I carosabil	Trotuare (stanga- decentral)	S carosabil	Trotuare (stanga- decentral)	De executat	Carosabil	Trotuare	Carosabil	Trotuare	Carosabil	Trotuare	Carosabil	Trotuare	PU carosabil	PU trotuare					
A	752 m	7.5 m	6 m	5640 m	4512 m	40 %	2256	1804.8	100 %	75 %	0 %	25 %	0	451.2	9.97	76.4	0 €	34,472 €			
B	620 m	7.5 m	3 m	4650 m	1860 m	70 %	3255	1302	70 %	90 %	30 %	10 %	976.5	130.2	9.97	26.98	9,736 €	3,513 €			
C	61 m	7.5 m	3 m	457.5 m	183 m	70 %	320.25	128.1	60 %	0 %	40 %	100 %	128.1	128.1	9.97	76.4	1,277 €	9,787 €			
D1+D2+D3	477 m	7.5 m	3 m	3577.5 m	1431 m	0 %	0	0	0 %	0 %	0 %	0 %	0	0	0	0	0 €	0 €			
E	380 m	7.5 m	3 m	2850 m	1140 m	55 %	1567.5	627	70 %	0 %	30 %	100 %	470.25	627	9.97	26.98	4,688 €	16,916 €			
E1+E2	219 m	7.5 m	3 m	1642.5 m	657 m	100 %	1642.5	657	70 %	0 %	30 %	100 %	492.75	657	9.97	26.98	4,913 €	17,726 €			
F	380 m	7.5 m	3 m	2850 m	1140 m	55 %	1567.5	627	70 %	0 %	30 %	100 %	470.25	627	9.97	26.98	4,688 €	16,916 €			
G	380 m	7.5 m	3 m	2850 m	1140 m	32 %	912	364.8	70 %	0 %	30 %	100 %	273.6	364.8	9.97	26.98	2,728 €	9,842 €			
H	108 m	7.5 m	3 m	810 m	324 m	100 %	810	324	70 %	0 %	30 %	100 %	243	324	9.97	26.98	2,423 €	8,742 €			
J	281 m	5 m	3 m	1405 m	843 m	100 %	1405	843	70 %	5 %	30 %	95 %	421.5	800.85	9.97	26.98	4,202 €	21,607 €			
L	70 m	7.5 m	3 m	525 m	210 m	100 %	525	210	70 %	0 %	30 %	100 %	157.5	210	9.97	26.98	1,570 €	5,666 €			
M	55 m	7.5 m	3 m	412.5 m	165 m	100 %	412.5	165	70 %	0 %	30 %	100 %	123.75	165	9.97	26.98	1,234 €	4,452 €			
N	56 m	7.5 m	3 m	420 m	168 m	0 %	0	0	0 %	0 %	0 %	0 %	0	0	0	0	0 €	0 €			
-	3839 m	-	-	28090 m	13773 m	63.23077 %	14673.25	7052.7					3757.2	4485.15			37,459 €	149,638 €			
															TOTAL GENERAL		187,098 €				
				PU	Nr.Buc													TOTAL		644 €	
Semnalistica verticala				21.46	30													TOTAL		9,393 €	
Semnalistica orizontala				2.5																	

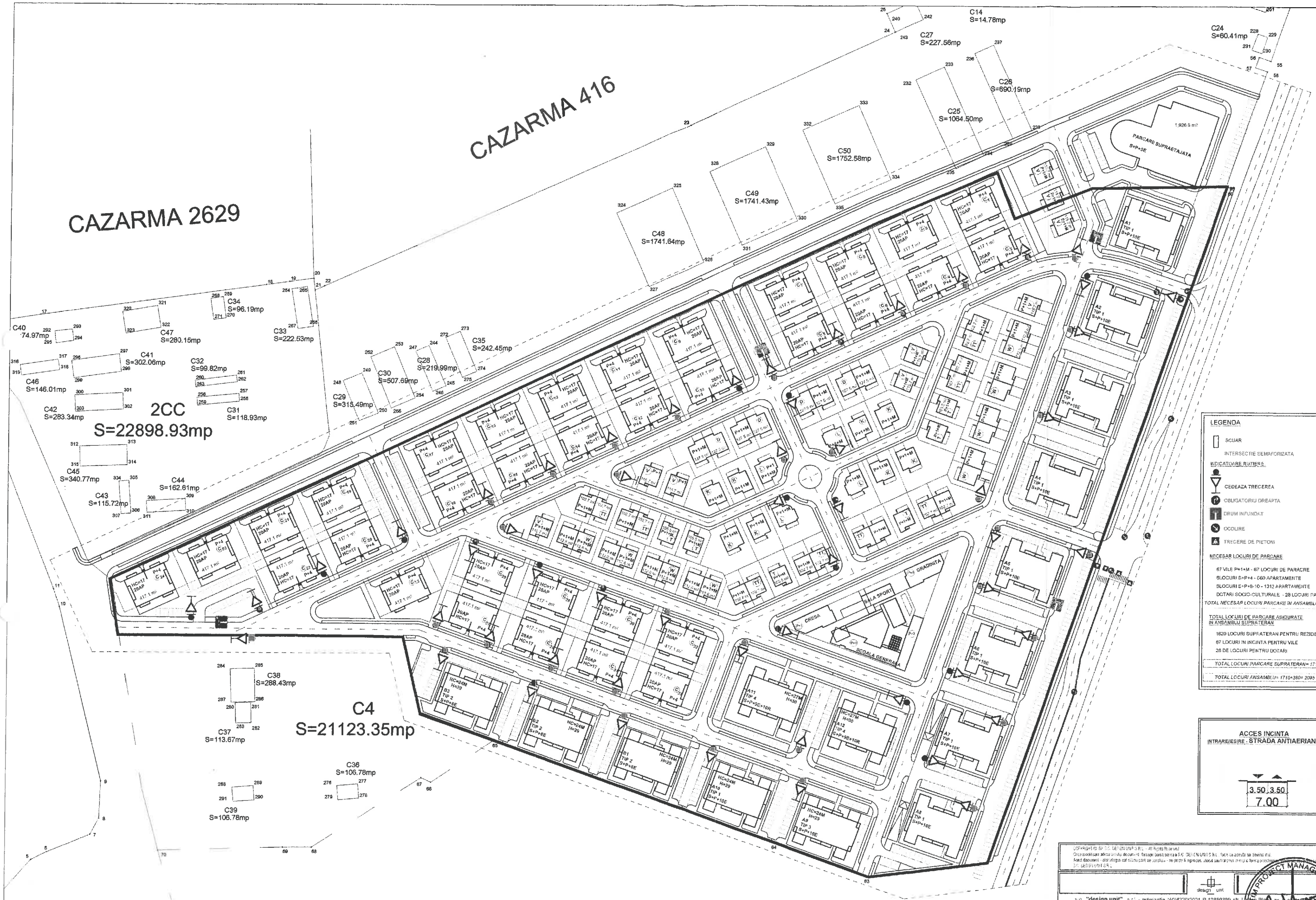
ANEXA 8

Costul lucrărilor rămase de executat – Canalizare pluvială



CAZARMA 416

CAZARMA 2629



2CC
S=22898.93mp

C4
S=21123.35mp

LEGENDA

- SCUAR
- INTERSECȚIE SEMAFORIZATA
- INDICATOARE RUTIERE
- CEDEAZA TRECEREA
- OBLIGATORIU DREAPTA
- DRUM INFUNDAȚ
- OCULIRE
- TRECERE DE PIETONI

NECESAR LOCURI DE PARCARE

- 67 VILE P+1+M - 67 LOCURI DE PARCARE
- BLOCURI S+P+4 - 60 APARTAMENTE
- BLOCURI S+P+6-10 - 1312 APARTAMENTE
- DOTARI SOCIO-CULTURALE - 28 LOCURI PARCARE

TOTAL NECESAR LOCURI PARCARE IN ANSAMBLU+ 2067

TOTAL LOCURI DE PARCARE ASIGURATE IN ANSAMBLU SUPRATERAN

- 1620 LOCURI SUPRATERAN PENTRU REZIDENTIAL
- 67 LOCURI IN CINTINA PENTRU VILE
- 26 DE LOCURI PENTRU DOTARI

TOTAL LOCURI PARCARE SUPRATERAN= 1715

TOTAL LOCURI ANSAMBLU= 1715+380= 2095

ACCES INCINTA
INTRARE/IESIRE - STRADA ANTIAERIANA

3.50, 3.50
7.00

2024/01/10 10:00 AM

Beneficiar: **ISCRASIT TECHNOLOGY - ROTARY S.R.L.**

Titlu proiect: **ANSAMBLUL REZIDENTIAL ANTIAERIANA - Amenajare rețea strădă intanoria**

Proiectant: **am. Gabriel Cărbulescu**

Proiectat de: **am. Dănuș Cărbulescu**

Verificat de: **am. Gabriel Cărbulescu**

Scale: 1:1000

Plan: P.01

PROIECT MANAGEMENT

408056/2024

PROIECT DE AMENAJARE RUTIERA

PROIECTANT: **PROIECT MANAGEMENT**

PROIECTANT: **PROIECT MANAGEMENT**

ANEXA 12

**Analiză Thermovent SRL
privind soluția de
gospodărire a apei potabile
și pentru combaterea
incendiilor**



Din analiza documentatie pusa la dispozitie s-au constatat urmatoarele:

1. In breviarul de calcul pentru blocuri $q_s(i)$ – debit specific (l/consumator,zi) nu este conf. STAS 1343-1/2006
(ex: breviar de calcul bloc A9 - $q_s(i) = 110$ l/om zi ;
SR 1343-1/2006 tab.1 pct 4. $q_s(i) = 150.....180$ l/om zi)

Stabilirea sarcinii hidrodinamice necesare pentru consum menajer

$H_{nec} = H_g + H_u + h_r$ (mH₂O) nu este calculat corespunzator.
(ex bloc A9: presiunea de utilizare $H_u = 3$ mH₂O suma pierderilor totale de sarcina $h_r = 5$ mH₂O)

In opinia noastra:

H_u – presiunea de utilizare ($H_u = 10$ mH₂O)
 h_r – suma pierderilor totale de sarcina ($h_r = 12-15$ mH₂O)

Solutii propuse:

SOLUTIA 1

Alimentarea cu apa rece a fiecarui bloc in parte se va face printr-o statie de hidrofor independenta amplasata la subsolul fiecarei cladiri.

Statia de hidrofor va fi echipata corespunzator cu un rezervor tampon , grup de pompare cu turatie variabila, tablou de forta si automatizare, recipient de hidrofor , dimensionat la parametrii de debit si presiune corespunzator fiecarui bloc in parte.

Alimentarea cu apa rece pentru fiecare casa se va face independent printr-o statie de hidrofor echipata cu un rezervor tampon, pompa si recipient hidrofor.

! Atentie este necesar asigurarea spatiului la subsol

SOLUTIA 2

Construirea in incinta Ansamblului Rezidential, a unei gospodarii de apa potabila si pentru combaterea incendiului formata din:

- rezervor de apa potabila si pentru combaterea incendiului.

In acest rezervor se asigura rezerva de apa intangibila de apa pentru combaterea incendiului si rezervor de apa potabila pentru compensarea orara . Rezervorul va fi prevazut cu baza pentru aspiratie pompe si goluri de acces operatori cu scara de acces.

- Statie de pompare apa in care se vor monta rezervorul tampon, grupul de pompare cu turatie variabila si recipientul de hidrofor.

Amplasamentul acestei gospodarii de apa trebuie sa respecte asigurarea zonei sanitara de regim sever in jurul ei.



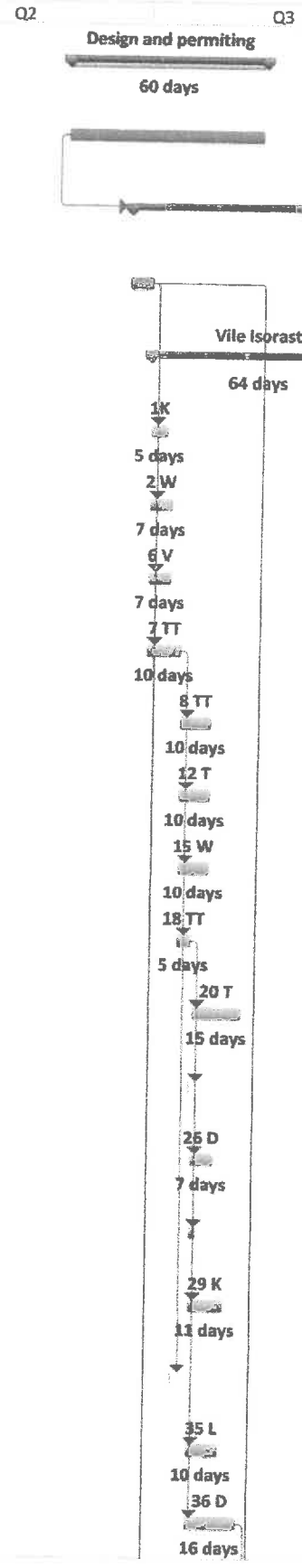
ANEXA 13

Grafic estimat de finalizare a lucrărilor

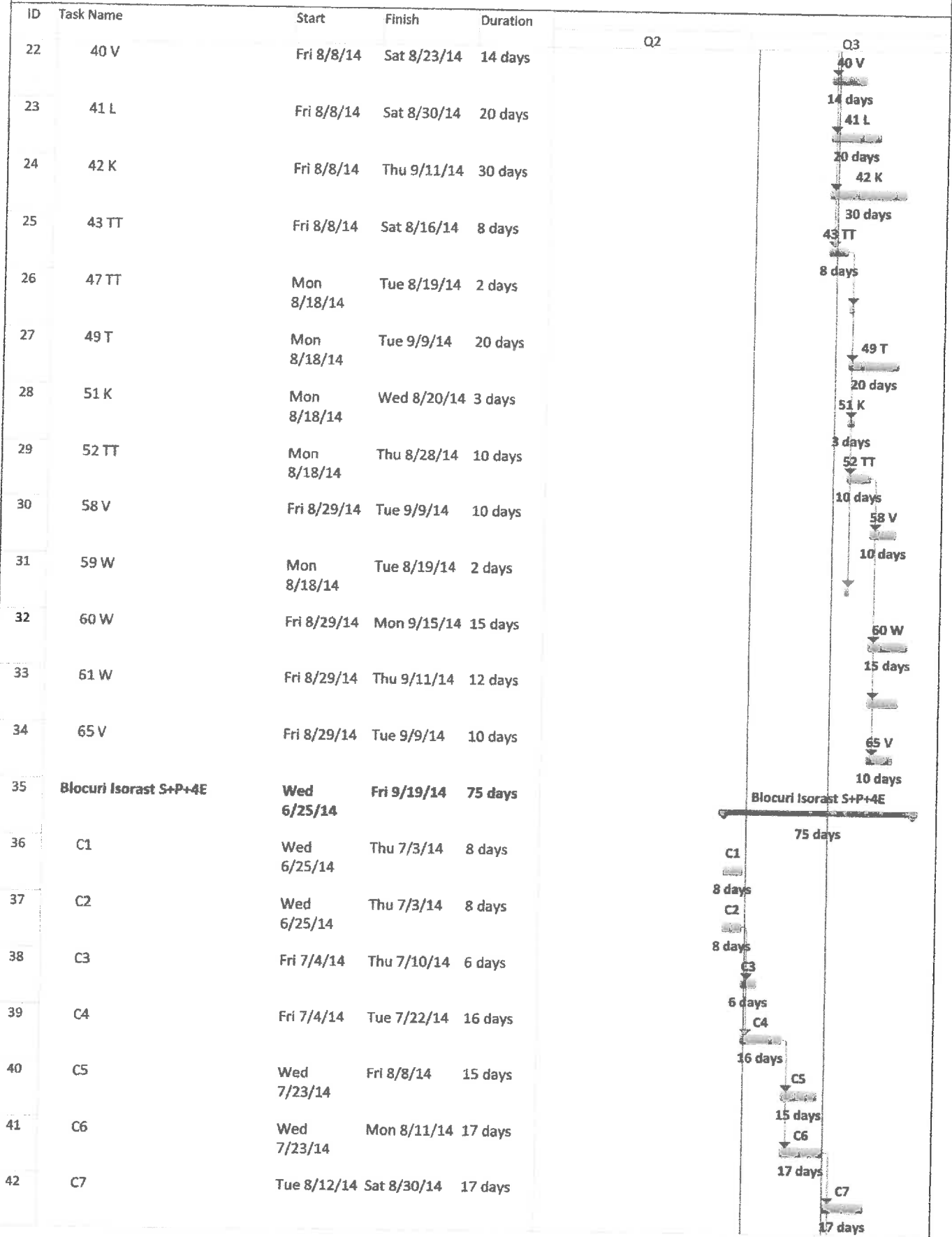


DRAFT GRAFIC DE EXECUTIE ANTIAERIANA NR. 6

ID	Task Name	Start	Finish	Duration
1	Design and permitting	Mon 6/2/14	Mon 8/11/14	60 days
2	Design and permitting	Mon 6/2/14	Sat 8/9/14	60 days
3	Construction Works	Wed 6/25/14	Mon 12/1/14	137 days
4	Organizare santier	Wed 6/25/14	Wed 7/2/14	7 days
5	Vile Isorast	Thu 7/3/14	Mon 9/15/14	64 days
6	1K	Thu 7/3/14	Tue 7/8/14	5 days
7	2 W	Thu 7/3/14	Thu 7/10/14	7 days
8	6 V	Thu 7/3/14	Thu 7/10/14	7 days
9	7 TT	Thu 7/3/14	Mon 7/14/14	10 days
10	8 TT	Tue 7/15/14	Fri 7/25/14	10 days
11	12 T	Tue 7/15/14	Fri 7/25/14	10 days
12	15 W	Tue 7/15/14	Fri 7/25/14	10 days
13	18 TT	Tue 7/15/14	Sat 7/19/14	5 days
14	20 T	Mon 7/21/14	Wed 8/6/14	15 days
15	23 L	Sat 7/19/14	Tue 7/22/14	2 days
16	26 D	Mon 7/21/14	Mon 7/28/14	7 days
17	32 D	Mon 7/21/14	Tue 7/22/14	2 days
18	29 K	Mon 7/21/14	Fri 8/1/14	11 days
19	33 D	Mon 7/14/14	Wed 7/16/14	2 days
20	35 L	Mon 7/21/14	Thu 7/31/14	10 days
21	36 D	Mon 7/21/14	Thu 8/7/14	16 days



DRAFT GRAFIC DE EXECUTIE ANTIAERIANA NR. 6



DRAFT GRAFIC DE EXECUTIE ANTIAERIANA NR. 6

ID	Task Name	Start	Finish	Duration	
43	C8	Tue 8/12/14	Sat 8/30/14	17 days	
44	C9	Mon 9/1/14	Fri 9/19/14	17 days	
45	C10	Mon 9/1/14	Fri 9/19/14	17 days	
46	Blocuri Rotary A9 si A1	Thu 7/3/14	Wed 10/1/14	78 days	
47	A9	Thu 7/3/14	Wed 8/13/14	36 days	
48	A10	Thu 8/14/14	Wed 10/1/14	42 days	
49	Lucrari diverse	Thu 7/3/14	Mon 12/1/14	130 days	
50	Debarasare moloz	Thu 7/3/14	Mon 7/14/14	10 days	
51	Canalizare pluviala si menajera	Tue 7/15/14	Mon 8/18/14	30 days	
52	Alimentare cu apa	Tue 7/15/14	Mon 8/18/14	30 days	
53	Gospodarire apa potabila si incendiu	Thu 7/3/14	Wed 10/15/14	90 days	
54	Bazin retentie	Tue 8/19/14	Mon 12/1/14	90 days	
55	Sitematizare	Tue 8/19/14	Tue 9/23/14	31 days	

