



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 53157 Slatina

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:4419  
Nr. cadastral vechi:1939

**Adresa:** Loc. Slatina, Str Banului, Nr. 90B, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53157	16.080	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13573 / 01/08/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1995/2005 emis de BNP Valr'eriu Truica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SC MARCONF SRL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4419)</i>	A1
<b>22780 / 25/09/2006</b>		
Contract De Ipoteca nr. 5156/2006 emis de BNP Rodica Buicescu;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare;grevare;inchiriere;dezmembrare; schimbare 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4419)</i>	A1
<b>63023 / 08/10/2015</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere emisa in dosar nr. 1055/104/2012, din 19/03/2012 emis de TRIBUNALUL OLT (incheiere din data de 25-06-2012 pronuntata de Tribunalul Olt in dosar nr 1055/104/2012;);		
B3	Se noteaza deschiderea procedurii de insolventa a SC MARCONF SRL si desemnarea in calitate de administrator judiciar al EXPERT INSOLVENTA SPRL Filiala Bucuresti	A1
<b>51161 / 13/07/2016</b>		
Act Administrativ nr. cererea nr. 51161, din 13/07/2016;		
B4	se noteaza repositionarea si rectificarea limitelor imobilului	A1

### C. Partea III. SARCINI

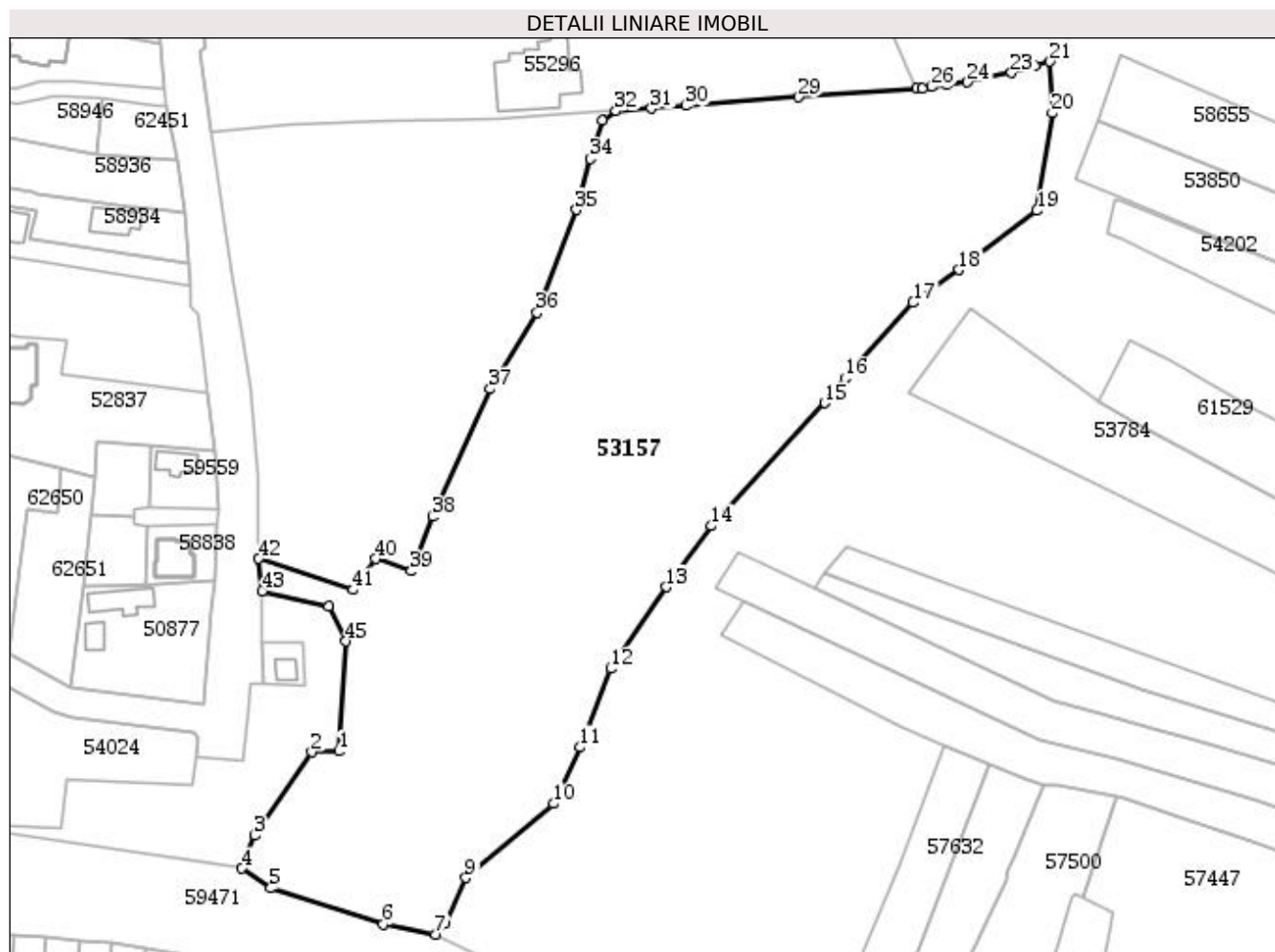
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>22780 / 25/09/2006</b>		
Contract De Ipoteca nr. 5156/2006 emis de BNP Rodica Buicescu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:92000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4419)</i>	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:785700 RONsi celelalte obligatii de plata afetrente creditului 1) <b>RAIFFEISEN BANK SA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4419)</i>	A1
<b>31582 / 25/06/2013</b>		

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Ordonanta nr. 174/P/2011, din 13/06/2013 emis de DIICOT SERVICIUL TERITORIAL CRAIOVA;		
C3	se noteaza Ordonanta nr. 174/P/2011 prin care se instituie sechestrul asigurator asupra imobilului	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53157	16.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16.080	176	1	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON LA NORD. NEIMPREJMUIT PE CELELALTE LATURI.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.627	2	3	24.536	3	4	8.664
4	5	8.513	5	6	28.682	6	7	13.138
7	8	3.482	8	9	12.288	9	10	28.013
10	11	15.225	11	12	20.515	12	13	24.117
13	14	18.528	14	15	40.723	15	16	7.78
16	17	24.831	17	18	13.801	18	19	23.783
19	20	23.993	20	21	12.621	21	22	3.758

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	5.921	23	24	10.932	24	25	5.168
25	26	3.769	26	27	2.252	27	28	1.28
28	29	29.076	29	30	27.411	30	31	8.504
31	32	8.607	32	33	4.16	33	34	9.666
34	35	12.847	35	36	26.86	36	37	21.787
37	38	34.178	38	39	14.274	39	40	9.244
40	41	9.206	41	42	24.236	42	43	7.981
43	44	16.672	44	45	9.437	45	1	26.824

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

22/06/2021, 17:48