



Subscrisa **EDGE BUSINESS RESTRUCTURING ADVISORS S.P.R.L.**, cu sediul în Piața Charles de Gaulle nr. 13, etaj 4, sector 1, București, cod fiscal 27236802, fax 021.320.50.06, e-mail info@edgeadvisors.ro, reprezentată prin asociat coordonator Corneliu BOTNARIUC, în calitate de lichidator judiciar al **MARCONF S.R.L.** (în faliment), cu sediul în Piatra Olt, sat Criva, județ Olt, CUI 1521716, NRC J28/113/1991, conform Încheierii nr. 97C din 07.10.2022, pronunțată de TRIBUNALUL SPECIALIZAT MUREȘ – Secția FALIMENTE în dosarul nr. 1055/104/2012/a101*, prin prezenta,

ANUNȚĂ

organizarea licitației publice deschise, ascendente cu strigare, cu respectarea prevederilor Legii nr. 85/2006 și a Regulamentului de vânzare, pentru valorificarea **LOTULUI de active format din 44 terenuri în suprafață totală de 2.033.687 mp / 203,37 ha aflate în patrimoniul societății MARCONF S.R.L. (în faliment):**

Nr. crt	NR CF	Nr. cad.	Tip imobil	UAT	Adresa	SUPR. mp	Valoare de piață EUR fără TVA
1	393	393	teren intravilan arabil	Valea Mare	T 41, P 104, 105	5.622	4.100
2	395	395	teren intravilan arabil	Valea Mare	T 41, P 106	4.726	3.450
3	50190	1091	teren intravilan arabil	Găneasa	T 83 P3	26.746	11.323
4	52349	52349	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 5, P 72	31.500	25.200
5	57014	57014	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 77+78, P 30/1	10.000	8.000
6	50166	50166	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 64, P 2/2	217.600	191.488
7	50165	50165	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 64, P 2/1	30.000	24.000
8	50227	378	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 61, P 1	167.700	140.926
9	50236	986	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 62, P 1	52.400	41.920
10	50234	50234	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 61, P 1	96.900	81.396
11	50250	50250	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 62, P 3	114.900	96.516
12	50252	379	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 66/1, P 1	36.745	29.396
13	50245	694	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 65, P 1	229.600	202.048
14	50249	381	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 65, P 1	500.000	440.000
15	50246	380	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 66, P 1	275.554	242.488
16	54463	54463	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 58, P 1	30.400	24.320
17	50228	944	teren extravilan curți construcții - 1,000 mp si neproductiv 8.200	Piatra Olt	T 109, P 932/1, 932/2	9.200	1.840
18	50224	748	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 53	2.467	1.530
19	50223	943	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 43	2.600	1.610
20	50226	750	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 51	12.107	4.720
21	50235	873	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 50	4.800	1.780
22	50233	971	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 45	19.541	12.920
23	50260	756/1	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 46/1	6.711	1.240
24	50261	756/2	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 46/2	3.355	1.240

Adresa: Piața Charles de Gaulle nr. 13, etaj 3, Sector 1, București

Tel: +4021.320.50.36 | Fax: +4021.320.50.06 | Web: www.edgeadvisors.ro

RFO II 0484

CUI: 27236802

Nr. crt	NR CF	Nr. cad.	Tip imobil	UAT	Adresa	SUPR. mp	Valoare de piață EUR fără TVA
25	50256	847	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 54	3.723	2.310
26	50258	733	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 932	7.124	4.420
27	50238	732	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 934/1	16.375	10.150
28	50240	747	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 52	7.500	2.930
29	50243	846	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 55	4.930	3.060
30	50244	970	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 49	7.281	2.840
31	50167	50167	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 13, 14, 15, 16	16.984	4.590
32	50248	983	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110 parcela 4	5.191	3.580
33	50225	50225	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 5	9.856	6.800
34	50257	50257	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 40	6.444	4.450
35	50254	940	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 11	3.000	660
36	50255	784	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 6	2.675	1.740
37	50247	836	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 3	3.248	2.110
38	50232	50232	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 32	8.431	5.820
39	50242	939	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 2	3.259	2.120
40	50239	50239	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110/1, P 21	12.958	9.460
41	50253	786	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110, P 24	2.500	1.730
42	50251	765	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110/1, P 18	10.211	7.450
43	50196	586	teren intravilan arabil	Piatra Olt	T 109, P 138/12	3.700	2.550
44	50241	764	teren extravilan arabil	Piatra Olt	T 110/1, P 17	7.123	5.200

Prețul de pornire a licitației este de 1.677.421 euro exclusiv TVA.

Licitația va avea loc în data de 25.02.2025, ora 12:00, la sediul lichidatorului judiciar.

În cazul în care bunurile ce fac obiectul licitației nu vor fi vândute în cadrul ședinței de licitație din data de 25.02.2025, vor fi organizate noi ședințe de licitație, în aceleași condiții, în aceeași locație și la aceeași oră, în datele de **12.03.2025, 27.03.2025, 11.04.2025 și 29.04.2025**

Persoanele interesate pot obține informații suplimentare la sediul Lichidatorului judiciar, la adresa de e-mail info@edgeadvisors.ro și la numerele de telefon: 021.320.50.36 / 0752.244.484.

Vă mulțumim,

EDGE Business Restructuring Advisors S.P.R.L.

prin Corneliu BOTNARIUC - Asociat Coordonator

lichidator judiciar al societății

MARCONF SRL (în faliment)

